

Тосненский Вестник

21 января 2012 года, суббота

ГАЗЕТА ОСНОВАНА В 1931 ГОДУ

№ 4 (14455)

Цена в розницу свободная

О ГЛАВНОМ

ВПЕРЕД, РОССИЯ!

На этой неделе вышла в свет авторская статья премьер-министра России, кандидата в президенты Владимира Путина. Журналисты и политологи уже назвали этот текст вступительной частью его предвыборной программы. Наша редакция знакомит читателей с основными тезисами, озвученными в статье.

- Нужен широкий диалог – о будущем, о приоритетах, о долгосрочном выборе, национальном развитии и национальных перспективах. Эта статья – приглашение к такому диалогу.
- Россия сегодня по основным параметрам экономического и социального развития вышла из глубокого спада, который последовал за крахом тоталитарной модели социализма и последовавшим за ним распадом Советского Союза.
- В России за последние 10 лет сформировался значительный слой людей, которых на Западе относят к среднему классу. Это люди, которые могут выбирать политику. У них, как правило, уровень образования такой, что позволяет осознанно относиться к кандидатам, а не голосовать сердцем. Словом, средний класс начал реально формулировать свои запросы в разных направлениях.
- Формировать новую экономику надо для образованных и ответственных людей. В каждой их ипостаси – профессионалов, предпринимателей или потребителей. Так что создание 25 миллионов новых, высокотехнологичных, хорошо оплачиваемых рабочих мест для людей с высоким уровнем образования – это не красивая фраза.
- Прежде всего люди должны почувствовать позитивные изменения – и в первую очередь через расширение своих собственных возможностей.
- Мировой кризис, разразившийся в 2008 году, коснулся всех, многое подверг переоценке... Корень проблем – в накопившихся дисбалансах.
- В этих условиях Россия может и должна достойно сыграть роль, продиктованную ее цивилизационной моделью, великой историей, географией и ее культурным геномом, в котором органично сочетаются фундаментальные основы европейской цивилизации и многовековой опыт взаимодействия с Востоком, где сейчас активно развиваются новые центры экономической силы и политического влияния.
- В 90-х страна пережила настоящий шок распада и деградации, огромных социальных издержек и потерь. Тотальное ослабление государственности на таком фоне было просто неизбежно. Мы действительно подошли к критической черте. Однако нам потребовалось огромное напряжение сил, мобилизация всех ресурсов, чтобы выбраться из ямы.
- Период восстановления пройден. Постсоветский этап в развитии России, впрочем, как и в развитии всего мира, завершен и исчерпан. Созданы все предпосылки для движения вперед – на новой базе и в новом качестве. Причем даже в жестких, далеко не комфортных внешнеполитических и внешнеэкономических условиях. В то же время необратимая глобальная трансформация является для нас и колоссальным шансом.
- И здесь я еще раз хотел бы сказать, почему дал согласие баллотироваться в 2012 году на пост Президента России. Нашу задачу на предстоящие годы вижу в том, чтобы убрать с дороги национального развития все то, что мешает нам идти вперед.
- Россия не та страна, которая отстает перед вызовами. Россия сосредотачивается, собирается с силами и достойно отвечает на любые вызовы. Преодолеет испытания и всегда побеждает. У нас выросло новое поколение творческих и ответственных людей, которые видят будущее. Они уже приходят и дальше будут приходить к руководству предприятиями и целыми отраслями, правительственными учреждениями и всей страной.
- В ближайшие недели намерен представить на общественное обсуждение более конкретные соображения на этот счет.

Губернатор Ленинградской области Валерий Сердюков обратил внимание глав местного самоуправления на необходимость максимально ответственно подходить к своим обязательствам по реализации мероприятий программы социального строительства и соблюдению установленных сроков.



НА КОНТРОЛЕ – СТРОИТЕЛЬСТВО СОЦИАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ

В 2011 году на реализацию мероприятий программы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту социального строительства из средств областного и федерального бюджетов было предусмотрено выделение более 1,2 млрд рублей. К 27 декабря 2011 года подтверждено полное освоение бюджета по 5 объектам образования, 4 объектам здравоохранения, 5 объектам физической культуры и спорта, по капитальному ремонту 33 объектов сельских учреждений культуры.

Всего в рамках программы на 2011 год было запланировано строительство 22 новых объектов социальной сферы: 6 объектов образования, 10 объектов здравоохранения (в том числе 8 ФАПов), 5 объектов физической культуры и спорта, 1 объект культуры. Однако в ушедшем году были завершены лишь 9 из них.

По поручению главы региона в декабре проведена проверка выявленных фактов несоблюдения сроков строительства. Цель проверки – установить и проанализировать причины, по которым запланированные объекты не были возведены в срок.

Как показала проверка, одной из основных причин нарушения планируемых сроков исполнения является несоблюдение подрядными организациями календарного плана производства строительных работ (6 социальных объектов, в том числе 4 ФАПа), а равно ненадлежащий контроль за исполнением работ со сторо-

ны заказчиков – администраций муниципальных образований региона. Упущением со стороны комитета по строительству как главного распорядителя бюджетных средств стало ослабление контроля за результативностью и эффективностью использования средств областного бюджета.

Другой причиной является наличие существенных недостатков в документации, разработанной органами местного самоуправления, и непродуманность проектных решений (5 объектов, включая 2 ФАПа). В результате недоработок возникла необходимость проведения дополнительных строительно-монтажных работ и существенно увеличились сроки и стоимость строительства. Немаловажным фактором являются, в частности, и поздние сроки проведения аукционов (4 объекта, в том числе 2 ФАПа).

Так, вследствие трудностей, возникших в связи с технологическим присоединением к электрическим сетям детского сада на 280 мест в микрорайоне 5 города Тосно, объект будет сдан в июне 2012 года.

По мнению Валерия Сердюкова, невыполнение местным самоуправлением обязательств перед населением по развитию социальной инфраструктуры, неэффективное расходование бюджетных средств может крайне негативно сказаться на общем развитии социально-экономической сферы Ленинградской области.

ДЛЯ ВАС, ПОЭТЫ!

В среду, 25 января, в 17 часов состоится очередное заседание литературного объединения "Тосненская сторона".

О ПОГОДЕ



Что же происходит с нашим петербургским климатом, если в середине января на улице наблюдаются плюсовые температуры? Мало того, что первый снег выпал только после новогодних праздников, так и Финский залив, и Ладожское озеро этой зимой никак не замерзают. Синоптики говорят, что лед в акватории Финского залива в этом году появился в самые поздние сроки за всю историю метеонаблюдений. Так что же, зимы нынче не будет? Или она будет короткой, поскольку сразу за крещенскими морозами, кстати сказать, весьма слабыми, прогноз вновь предрекает потепление? Но не станем гадать, а лучше обратимся к выводам ученых мужей, которые рассуждают о нашем северо-западном климате отнюдь не по бабушкиным приметам.

Материал читайте на 2-й странице газеты.

О ПОГОДЕ

НАШ
ПЕТЕРБУРГСКИЙ
КЛИМАТ

Климат Санкт-Петербурга и его окрестностей умеренный и влажный, переходный от морского к континентальному. Для нашего региона характерна частая смена воздушных масс, обусловленная в значительной степени циклонической деятельностью. Летом в наших широтах преобладают западные и северо-западные ветры, зимой – западные и юго-западные.

За погодой в Северной столице начали наблюдать чуть ли не со дня основания города. Петербургские метеостанции располагают данными с 1722 года. Самая высокая температура, отмеченная в Санкт-Петербурге за весь период наблюдений – плюс 37,1 °С, а самая низкая – минус 35,9 °С. Зима наступает здесь обычно в начале декабря, когда выпадает снег и появляется первый лед в верховьях Невы. По средним многолетним данным, это случается 5 декабря (хотя бывают годы, когда снежный покров устанавливается только в середине января, как, скажем, происходит этой зимой). В первой половине зимы погода в нашей губернии, как правило, неустойчивая, с частыми оттепелями. Солнце стоит низко, день короткий, снежный покров небольшой. Быстро охлаждается приносимый с запада циклонами воздух, а содержащийся в нем водяной пар конденсируется, что вызывает высокую облачность и туманы. В течение декабря в среднем бывает лишь два ясных дня. Вторая половина зимы замет-

но холоднее первой. Приходящий с запада воздух становится более холодным, но менее влажным. Поэтому облачность уменьшается, реже становятся туманы, меньше выпадает осадков, чаще вторгается арктический воздух, понижающий температуру.

Ученые отмечают, что характер зимы в Санкт-Петербурге в значительной степени зависит от антициклонов и циклонов в Атлантике. В годы, когда область высокого давления в Атлантике расширяется, в Санкт-Петербурге усиливается поступление атлантического воздуха, благодаря чему зима бывает более теплой. По данным многолетних наблюдений, такие зимы повторяются примерно дважды за 11 лет. Так, зимой 1924/25 года, когда средняя температура января была минус 0,5 °С, в течение 14 дней средняя суточная температура держалась выше 0 °С, а в один из дней достигала плюс 5 °С. Той зимой погода была пасмурной, туманной, с сильными ветрами, частыми снегопадами и оттепелями.

Самые теплые зимы в Петербурге за всю историю метеонаблюдений наблюдались в начале XXI столетия. В период погодных аномалий 2006–2007 годов были установлены новые абсолютные рекорды температуры. Так, 6 декабря 2006 года температура воздуха поднялась до плюс 10,9 °С, что стало абсолютным максимумом температур в зимний период.

В то же время две предыдущих зимы (2009 и 2010 годов) были холоднее нормы и выдались небывало снежными. Например, с 21 по 26 декабря 2009 года выпало 69 мм снега, что составляет более 1,5

месячных норм. А к началу марта 2011 года снежный покров достиг 73 см, побив рекорд 1966 года (68 см). Кроме того, вторая декада февраля 2011 года со средней температурой за 10 дней минус 19,5 °С стала самой холодной в истории наблюдений.

В годы расширения области низкого давления в Атлантическом океане на северо-востоке усиливается приток арктического воздуха, и в Санкт-Петербурге обычно бывает холодная зима. По многолетним данным это случается пример-

ю июля (25,7 °С) характеризует умеренность петербургского климата. Самая высокая температура, отмеченная в Санкт-Петербурге за весь период наблюдений, составила плюс 37,1 °С (7 августа 2010 года), а самая низкая – минус 35,9 °С (11 января 1883 года).

Первый день со средней положительной температурой приходится в наших краях на начало апреля, а первый день со средней температурой ниже нуля выпадает на середину ноября. 222 дня в году у нас с положительной среднесуточной

сюрпризы. Кстати, они привели в растерянность и саму природу. В декабре из-за аномального тепла в Северной столице на смородине, ивах и сирени вдруг стали набухать почки. Пшеница, рожь и ячмень тоже путают время года – злаки начали просыпаться на несколько месяцев раньше. Пока серьезной угрозы растениям нет. Но, как говорят специалисты, если тепло задержится еще, а затем ударят морозы, то календарной весной Петербург может лишиться части своего зеленого наряда.

ОХ ТЫ, ЗИМУШКА-ЗИМА!

но раз в 10 лет. Во время блокады Ленинграда, зимой 1941/42 года, средняя температура января была минус 18,7 °С (на 10 °С ниже обычной), а в отдельные дни температура падала до минус 30–35 °С. Оттепелей в первую блокадную зиму не было, а снежный покров достиг 60 см. Холодной была и зима 1965/66 года.

ТО ПЛЮС, ТО МИНУС

Средняя температура воздуха в Санкт-Петербурге и окрестностях, опять же по данным многолетних наблюдений, составляет плюс

температурой, а остальные дни – с температурой выше плюс 5 °С.

ДАЖЕ МЕДВЕДИ
НЕ ВЫДЕРЖИВАЮТ

В прошедшем декабре и в начале января температура воздуха в Петербурге была на 7–9 градусов выше нормы. Правда, святочная рождественская неделя слегка порадовала, к празднику Крещения Господня мороз все-таки победил. И все-таки, говорят синоптики, дальше прогнозировать трудно, поскольку постоянно происходит

Даже бурый и черный медведи, живущие в Ленинградском зоопарке, так и не смогли окончательно впасть в зимнюю спячку. Из-за теплой погоды Варвара и Доминика (так зовут эту симпатичную пару) периодически просыпаются и немного нервничают. Да и как не нервничать, если заснуть крепким медвежьим сном они должны были еще в ноябре? Страдают и другие обитатели нашего зоопарка, которые должны зимой спать. К примеру, у одного из сурков, несмотря на то, что два его собрата уже давно впади в спячку, никак не получалось уснуть. В начале декабря сурок несколько раз в день выходил из своей зимней спальни. Страдал бессонницей, несчастный!

ПОЛЮСЫ ХОЛОДА

И все-таки живем мы в своих северо-западных широтах не так и плохо. Скажем, по сравнению с тем же Якутском. Ведь температура воздуха в этом сибирском городе в начале этого января опускалась ниже 50 градусов мороза. В один из дней там было минус 63 градуса! Абсолютный рекорд был зарегистрирован 15 января 1885 года в Верхоянске, когда температура воздуха опустилась до минус 67,8 градуса. В Оймяконе зимой 1924 года ртутный столбик опустился до минус 71,2 градуса. А в 1938 году температура воздуха в Оймяконе опускалась до 77,8 градуса мороза. Недаром эти два якутских поселка называют полюсами холода северного полушария.

Материалы интернет-сайтов
читала Н. Максимова



4,3 °С. Самый холодный месяц – февраль со средней температурой минус 7,9 °С, в январе – минус 7,7 °С. Самый теплый месяц – июль, его среднесуточная температура доходит до плюс 17,8 °С. Сравнительно небольшая амплитуда среднесуточных температур февраля и

перестройка в движении воздушных масс, и даже краткосрочные прогнозы все время корректируются. Вторая половина января и февраль могут быть снежными, хотя пока такого циклона, как в прошлом году, не прогнозируется. Вот такие вам климатические

ВЫБОРЫ-2012

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ
ТОСНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 12 января 2012 г. № 3

Об избирательном участке, определенном для голосования на выборах Президента Российской Федерации избирателей, не имеющих регистрации по месту жительства в пределах Российской Федерации

В соответствии с Федеральным законом от 12.06.2002 № 67-ФЗ "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации" и Федеральным законом от 10.01.2003 № 19-ФЗ "О выборах Президента Российской Федерации" территориальная избирательная комиссия ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить избирательный участок № 891, расположенный по адресу: г. Тосно, пр. Ленина, д. 40, кинотеатр "Космонавт" (тел. 813-61-21-755) для голосования на выборах Президента Российской Федерации избирателей, не имеющих регистрации по месту жительства в пределах Российской Федерации.

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ
ТОСНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 12 января 2012 г. № 4

О режиме работы территориальной избирательной комиссии Тосненского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Федеральным законом от 10.01.2003 № 19-ФЗ "О выборах Президента Российской Федерации" территориальная избирательная комиссия ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Утвердить режим работы территориальной избирательной комиссии Тосненского муниципального района Ленинградской области.

Понедельник с 15-00 до 19-00, вторник с 15-00 до 19-00, среда с 15-00 до 19-00, четверг с 15-00 до 19-00, пятница с 15-00 до 19-00, суббота с 10-00 до 14-00, воскресенье с 10-00 до 14-00

Адрес территориальной избирательной комиссии Тосненского муниципального района Ленинградской области: г. Тосно, пр. Ленина, д. 32, каб. 8, тел 3-23-68.

2. Организовать ежедневное дежурство членов территориальной избирательной комиссии с 12 января 2012 года.

Председатель ТИК А. Д. Наумов
Секретарь ТИК Л. Е. Асташенкова

ПРИХОДИТЕ НА ПРИЕМ К ДЕПУТАТУ

Уважаемые избиратели! Депутат Законодательного собрания Ленинградской области Юрий Васильевич Соколов с января 2012 года ведет прием жителей Тосненского избирательного округа № 15.

1-й понедельник месяца:

С 9 до 11 час. – в администрации Шапкинского сельского поселения.

С 13 до 14.30 час. – в администрации Любанского городского поселения.

С 15 до 16 час. – в администрации Трубникоборского сельского поселения.

С 16.30 до 17.30 час. – в СДЦ пос. Сельцо.

2-й понедельник месяца:

С 9 до 13 час. – в приемную депутата (г. Тосно, пр. Ленина, дом 32, каб. 16) могут обращаться жители г. Тосно и д. Строение.

С 14.30 до 16 час. – в школе поселка Стекольное.

С 16.30 до 17.30 час. – в администрации д. Новолисино.

3-й понедельник месяца:

С 9 до 11 час. – в администрации Нурминского сельского поселения.

С 14 до 15 час. – в администрации пос. Радофинниково.

С 16 до 17 час. – в администрации Лисинского сельского поселения.

4-й понедельник месяца:

С 9.30 до 10.30 час. – в Центре досуга пос. Ушаки.

С 11 до 12 час. – в администрации д. Тарасово.

С 14 до 15 час. – в администрации с. Ушаки.

С 15.30 до 16.30 час. – в администрации Рябовского городского поселения.

С 16.30 до 17.30 час. – в клубе пос. Пельгорское.

НАЦПРОЕКТ "ЗДОРОВЬЕ"

ПРИВИВКА ПРОТИВ ГРИППА – БЕСПЛАТНО

Уважаемые жители Тосненского района!

В рамках реализации национального проекта "Здоровье", в преддверии сезонного повышения заболеваемости ОРВИ и гриппом вы можете пройти бесплатную вакцинацию против гриппа в любом лечебно-профилактическом учреждении Тосненского района! Пенсионеры могут получить прививку на дому. Справки по телефону регистратуры своего ЛПУ.

СТОИМОСТЬ ТЕХОСМОТРА СНИЗИТСЯ

Стоимость техосмотра легковых автомобилей для жителей Ленобласти снизится на 34 процента.

В январе вступает в силу постановление правительства Ленинградской области номер 469 от 29 декабря 2011 года "Об установлении предельного размера платы за проведение технического осмотра транспортных средств на территории Ленин-

градской области на 2012 год". Максимальная плата за проведение техосмотра по классу транспортных средств "М1" – легковые автомобили – не должна в текущем году превышать сумму в 920 рублей, что вытекает из регламентируемой продол-

жительности процедуры техосмотра – 30 минут, при ставке работы оператора технического осмотра, определенной в 1840 рублей за час.

Как отмечают специалисты комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, новый размер оплаты за ТО на 34 проц ниже той суммы, которую областными жителям приходилось платить в 2011 году.



ЗАКОН И ПОРЯДОК

В СЛЕДСТВЕННОМ ОТДЕЛЕ г. ТОСНО



15 января исполнился год с момента создания Следственного комитета Российской Федерации. О некоторых итогах работы следственного отдела по городу Тосно за прошедший год рассказал нам следователь по особо важным делам отдела, старший лейтенант юстиции А. Кушнир.

РОВНО ГОД НАЗАД

– Ровно год назад вступил в силу Федеральный закон "О След-

ственном комитете Российской Федерации". В соответствии с его первой статьей, Следственный комитет является федеральным государственным органом, который осуществляет полномочия в сфере уголовного судопроизводства. Президент страны осуществляет руководство деятельностью Следственного комитета, утверждает Положение о Следственном комитете и устанавливает штатную численность структуры.

Если говорить об основных задачах Следственного комитета, то надо отметить, что это оперативное и качественное расследование преступлений, обеспечение законности при приеме, регистрации, проверке сообщений о преступлениях, возбуждении уголовных дел, производстве предварительного расследования, а также защита прав и свобод человека и гражданина.

Следователи Следственного комитета Российской Федерации занимаются расследованием наиболее значимых преступлений. Это терроризм, убийство, изнасилование, получение взятки, должностные преступления сотрудников правоохранительных органов, коррупционные и налоговые преступления. Также к исключительной подсудственности Следственного комитета относят преступления, совершенные лицами с особым правовым статусом: судьи, члены Совета Федерации и депутаты Государственной Думы, де-

путаты законодательных органов субъектов федерации и члены выборных органов местного самоуправления.

Реализовывая положения закона, в Тосненском районе создан следственный отдел по нашему городу. Штат состоит из десяти оперативных сотрудников. В 2011 году в производстве следователей находилось 87 уголовных дел, из них в суд направлено 45. Из оконченных и направленных в суд – десять уголовных дел по фактам убийств, пять – по фактам умышленного причинения тяжкого вреда здоровью, повлекшего по неосторожности смерть человека. Одно уголовное дело – по факту совершенного изнасилования. Двенадцать дел – против конституционных прав и свобод человека и гражданина. Одно – по факту превышения своих служебных полномочий сотрудником полиции, два – по фактам получения взятки должностными лицами.

Подводя итоги за 2011 год, хочется сказать, что коллектив следственного отдела по городу Тосно будет и впредь выполнять стоящие перед ним государственные задачи. В целом, расследуя преступные посяательства на жизнь и здоровье граждан, коррупционные и налоговые преступления, а также тяжкие и особо тяжкие преступления, совершенные в отношении несовершеннолетних, и целый ряд других, следователи Следственного комитета вносят весомый вклад в укрепление законности и правопорядка в стране и добиваются наказания лиц, совершивших преступления.

ОКОНЧЕНО ПРОИЗВОДСТВО

ЗАДЕРЖАН И НАКАЗАН

Следственным отделом по г. Тосно окончено производство по уголовному делу, возбужденному по признакам преступления, предусмотренного ч. 3 ст. 30, ч. 3 ст. 131 УК РФ, по факту покушения на изнасилование несовершеннолетней, произошедшего 17 июня 2011 в пос. Форносово.

В ходе предварительного следствия установлено, что А., гражданин республики Узбекистан, который проживал и находился на территории Российской Федерации нелегально, 17 июня 2011 на улице в пос. Форносово пытался совершить изнасилование несовершеннолетней, но был задержан проходящими мимо гражданами.

Приговором Ленинградского областного суда гражданин А. признан виновным в совершении указанного преступления и осужден к наказанию в виде лишения свободы сроком на 8 лет.

НА ПОЧВЕ РЕВНОСТИ

Следственным отделом по г. Тосно окончено производство по уголовному делу, возбужденному по признакам преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 105 УК РФ.

В ходе расследования уголовного дела установлено, что гражданин П., находясь в подъезде дома в г. Никольское на почве ревности нанес гражданину Д. не менее пяти ударов ножом. От полученных травм тот скончался на

месте происшествия. С целью сокрытия следов преступления гражданин П. спрятал труп в помещении щитовой, расположенной под лестницей в подъезде, где хранил его до 27 июля 2011 года. Затем на велосипеде отвез труп к руслу Власьева ручья г. Никольское.

Совершивший запрещенное уголовным законом деяние гражданин П. по заключению судебно-психиатрической экспертизы признан психически невменяемым. В настоящий момент уголовное дело направлено в Тосненский городской суд для решения вопроса о применении принудительных мер медицинского характера.

П. Шарпкова,
старший следователь
следственного отдела

ПРОИСШЕСТВИЯ

О некоторых итогах деятельности органов надзора МЧС России в Тосненском районе, а также о пожарах первой половины января нам рассказала инспектор отдела надзорной деятельности Тосненского района Ольга Абдухакова.

ОЧЕВИДНЫЕ ПРИЧИНЫ

– На территории района за 2011 год произошло 282 пожара – на 46 меньше, чем в 2010 году. Огонь унес жизни двадцати человек, за 2010 год таких фактов было 25. Подавляющее число случаев произошло при пожарах в частном секторе. Здесь погибло 18 человек, еще два человека – при пожаре в дачном жилом доме. Причины возгораний на протяжении многих лет одни и те же и, можно сказать, уже традиционные. Чаще всего трагедии возникают из-за неосторожного обращения с огнем, из-за нарушения правил пожарной безопасности при эксплуатации печей и неисправности электрооборудования.

Для снижения числа пожаров в течение года отдел надзорной деятельности проводил проверки. В отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Тосненского района проведено 175 плановых и 659 внеплановых проверок. Выявлено 4 468 нарушений, составлено 817 административных протоколов. Совместно с органами прокуратуры проведено 18 выездных проверок.

МОНТИРУЙ ПЕЧЬ,

ЧТОБ ДОМ НЕ СЖЕЧЬ

– За период с 1 по 15 января дежурные караулы противопожарной службы по тревоге на тушение пожаров выезжали 9 раз.

2 января на улице Советской в Лисино-Корпусе сгорела каркасно-щитовая баня. Причина пожара, как это часто бывает, – нарушение правил пожарной безопасности при монтаже печно-

го оборудования. Собственник привлечен к административной ответственности по статье "Нарушение требований пожарной безопасности".

7 января на 603 километре трассы М-10 произошло дорожно-транспортное происшествие. Вследствие чего полностью сгорел автомобиль "Хундай".

8 января из-за нарушения правил пожарной безопасности при монтаже печного оборудования произошел пожар в рубленном жилом доме на улице Эрджигитова в Любани. В результате выгорела комната площадью 20 квадратных метров. Собственник привлечен к административной ответственности по статье "Нарушение требований пожарной безопасности".

Случаи в Лисино-Корпусе и Любани заставляют еще раз напомнить, что монтаж печного отопления необходимо выполнять в соответствии с учетом нормативных документов, а также инструкций (указаний) заводов-изготовителей (в случае приобретения заводского оборудования).

Любая печь должна иметь самостоятельный фундамент. Безопасность печи зависит от того, насколько правильно выполнены проходы дымовой трубы через перекрытия и кровлю. Печь не должна примыкать всей плоскостью одной из стенок к деревянным стенам или перегородкам. Между ними оставляют воздушный промежуток на всю высоту. На деревянном полу перед топкой необходимо прибивать металлический лист. На чердаках все дымовые трубы и стены, в которых проходят дымовые каналы, должны быть побелены. Запрещается использовать вентиляционные и газовые каналы в качестве дымоходов.

ПОГИБ ПЕШЕХОД

В период с 9 по 15 января на территории Тосненского района зарегистрировано 27 ДТП. В одном из них погиб человек.

15 января около 0 часов 10 минут на подъезде к Тосно водитель на автомашине "Лада-212140" при неустановленных обстоятельствах совершил наезд на пешехода. В результате ДТП пешеход скончался на месте.

15 января около 23 часов у дома 133 по улице Кирова в поселке Ушаки неустановленный водитель, управляя автомобилем "Форд Транзит", совершил наезд на стоящее транспортное средство и с места ДТП скрылся.

Свидетелей и очевидцев ДТП, а также располагающих какой-либо информацией по вышеуказанным происшествиям просьба позвонить по телефону 8 (81361) 2-22-76. Или обратиться в кабинет № 2 ОГИБДД ОМВД России по Тосненскому району. Адрес: Тосно, шоссе Барыбина, 29-е. Заранее благодарны за предоставленную информацию.

М. Егорова,
и. о. инспектора по пропаганде
БДД ОГИБДД ОМВД России
по Тосненскому району

УБИЙСТВО ПЕРЕД РОЖДЕСТВОМ

Новогодние каникулы выдались на редкость спокойными, рассказала нам юристконсульт ОМВД России по Тосненскому району Наталья Игнашина.

– Нынешние большие выходные, наверное, самые мирные за последние годы. Количество пьяных и побитых невелико, не больше, чем в обычные дни. Уж не знаю, с чем это связано, может, повысился культурный уровень жителей района. Я, например, дежурила 5 января, и все сутки была тишина: ни вызовов, ни доставленных. А вот в прошлом году телефон начал звонить в половине двенадцатого 31 декабря и все десять дней звонил беспрестанно. На удивление, не было пострадавших от фейерверков. Люди становятся аккуратнее и осторожнее. Преступлений с большим общественным резонансом также не наблюдалось. Самое громкое – это убийство на бытовой почве. Но в нашей стране к такому уже успели привыкнуть. 6 января в дежурную часть обратился житель Рынделево. Он сообщил, что в одном из домов деревни, на улице Железнодорожной, обнаружен труп женщины с признаками насильственной смерти. В ходе оперативно-розыскных мероприятий сотрудники уголовного розыска

задержали 35-летнего ранее четырежды судимого жителя деревни Поги. Мужчина находился в гостях у убитой. Та предъявила ему претензии по поводу систематических краж имущества. Возникла ссора, в ходе которой мужчина нанес потерпевшей около сорока колото-резаных ран, после чего с места преступления скрылся. Проводится расследование.

Но вернемся ненадолго в год ушедший. 28 декабря в частном секторе Тосно сотрудники патрульно-постовой службы полиции по подозрению в совершении преступления задержали студента первокурсника. При личном досмотре у него обнаружили смесь героина. Наркотик изъят из незаконного оборота, а по данному факту возбуждено уголовное дело. На следующий день, 29 декабря, тосненские оперативники успешно провели операцию по задержанию сбытчицы наркотических средств. Метадон массой около 0,05 грамма изъят у неработающей жительницы поселка Ульяновка. В Ульяновке 29

декабря была задержана еще одна сбытчица метадона. Тосненские полицейские задержали ее в ходе оперативных мероприятий.

Ну а в новогоднюю ночь и праздничные выходные граждан тянуло к чужому транспорту. Чтобы добраться из Никольского до поселка Саперный, неработающий, ранее судимый мужчина решил воспользоваться чужим автомобилем ВАЗ-2106, который хозяин оставил возле дома. К счастью, автомашина обнаружена и возвращена владельцу в исправном состоянии, а в отношении угонщика возбуждено уголовное дело. Выпавший снежок толкнул жителей Колпина на угон мотовездехода, принадлежащего жителю поселка Тельмана. Оба угонщика задержаны. Угнанный вездеход возвращен владельцу. Еще один угон произошел в поселке Красный Бор. От кафе "Арго" угнали ГАЗ-3110. Автомашину и угонщик задержаны сотрудниками ГИБДД в поселке Тельмана.

Ну и куда же без краж из дачных домиков?! Целая серия была раскрыта сотрудниками 124 отделения полиции в одном из садоводств в городе Никольское. Неработающий, ранее судимый местный житель проник в дома и похищал строительный инструмент и вещи. Часть похищенного изъята и будет возвращена владельцам.



НЕ ТЕРПИТ ЛЕНИВЫХ, УНЫЛЫХ И ТРУСЛИВЫХ

Приближается год Черного Водяного Дракона. По восточному календарю он вступает в свои права 23 января. Его незаурядные способности, ненависть к рутине, лжи, равнодушию станут постоянно подталкивать тех, кто хочет укрыться от решения возникающих проблем в теплой, уютной норке. Не стоит прятаться от жизни – наступающий год сулит нам благоприятные перемены, а вовсе не конец света, что пророчат многочисленные средства массовой информации.

Считается, что ребенок, рожденный в год Дракона, и силой, и духом превосходит остальных. Если он младший – будет очень самостоятельным, если старший – станет опекать братьев и сестер, заботясь о том, чтобы те нашли достойное место в жизни.

Год Дракона – время необыкновенной активности, мощной энергии, год сражений и побед, трудный, но успешный. Это время, когда сбываются мечты. Главное – будьте решительны! Если наметили нечто важное, способное перевернуть

вашу жизнь, торопитесь осуществить задуманное! У вас проблемы со здоровьем? Есть все шансы хотя бы отчасти их решить. Хозяин года вам обязательно в этом поможет.

Правда, он капризен и не терпит ленивых, унылых и трусливых. А вот к людям одаренным, любящим и умеющим работать ради того, чтобы испытать удовольствие от самого процесса, Дракон благоволит. Он ценит блеск не только драгоценных камней и металлов, но и блестящий ум, ослепительную красоту, блестящее чувство юмора, искрящийся оптимизм и солнечное настроение при любой погоде и почти при любых обстоятельствах. Готовите потрясающие блюда? Выращиваете необыкновенные цветы? Вышиваете? Поете в хоре? Шьете так, что вам завидуют все модницы в округе? Не сомневайтесь, Дракон по достоинству оценит ваши старания и поймет: да, такому человеку стоит помогать. А когда вам, наконец, повезет, пожалуйста, не забудьте поблагодарить мудрого хозяина года.

ЧТО ЖЕ ГОД ГРЯДУЩИЙ НАМ ГОТОВИТ? ГОРОСКОП-2012

Овен (21.03–20.04)

Наступающий год – лучшее время для осуществления безумных идей и грандиозных планов. Значительных успехов Овны добьются именно в деловой сфере. Можете смело менять работу и даже переключаться на другой вид деятельности – вам это пойдет лишь на пользу. Хорошую отдачу принесут средства, вложенные в самообразование, будь то курсы иностранного языка или кулинарии – вскоре новые знания и умения вам очень пригодятся!

В личной жизни самые яркие события произойдут в первой половине года: одиноких Овнов ждет судьбоносная встреча; те, у кого уже есть вторая половинка, получат (или сделают сами) предложение руки и сердца. Ну а семейные Овны выйдут на качественно новый уровень отношений с супругом.

Телец (21.04–20.05)

Вас ждет непростой, но продуктивный год. Придется рисковать, идя к своей цели, но в итоге нужная высота будет покорена. Правда, заплатить за нее придется гораздо более высокую цену, чем планировалось изначально. Впрочем, все будет гораздо проще, если на начальном этапе вы не отвергнете предложенную помощь.

Залог вашего успеха в 2012 году: не принимайте поспешных решений, продумывайте каждый свой шаг.

В апреле или ноябре готовьтесь принять подарок Судьбы: встречу с человеком, с которым, возможно, вы свяжете свою жизнь.

Близнецы (21.05–21.06)

Внимание, Близнецы! Срочно сбавьте темп покорения карьерных высот, иначе проблем со здоровьем вам не избежать! Тем более что в наступающем году нет необходимости так перетруждаться: как бы вы ни старались, карьерная динамика будет небольшой, зато стабильной. Да и финансы будут петь не романсы, а победные марши. Так что отвлекитесь немного от работы и переключитесь на семью или любимого человека. Но не старайтесь тотально контролировать свою вторую половинку – так вы рискуете ее потерять. Лучше добавьте в ваши отношения немного романтики, и они выйдут на совершенно новый виток.

Рак (22.06–22.07)

Раки наконец-то смогут заслуженно пожинать плоды своих стараний – в профессиональном плане год Дракона для них чрезвычай-

но удачен. Все ваши идеи будут воплощаться в жизнь, проекты принесут прибыль. Однако будьте осторожны и в любых делах доверяйте лишь себе – помощь со стороны при ближайшем рассмотрении может таковой и не оказаться. Если же вы планируете поменять место работы, смело делайте это. Все к лучшему!

В середине весны одиноких Раков ждет волнующее знакомство, которое состоится благодаря посреднику – давнему другу. У семейных представителей этого знака все будет спокойно и стабильно.

Лев (23.07–23.08)

Первая половина наступающего года не порадует активных Львов

в дальнейшем избежать разочарований.

Дева (24.08–23.09)

В 2012 году звезды обещают Девам стабильность и отсутствие каких-либо потрясений.

В профессиональной сфере возможны перемены – карьерный рост или смена места работы. Однако для того чтобы достичь высот, вам придется немало потрудиться.

Возможны крупные приобретения – автомобиль или дача.

У семейных Дев возникнут трения в отношениях с близкими – им вряд ли понравится, что вы до ночи будете пропадать на работе. Одинокие представители этого знака встретят, наконец, человека, которого давно искали.



Весы (24.09–23.10)

Представителей этого знака ожидает яркий, наполненный событиями год. Вы будете купаться в лучах славы, наслаждаясь заслуженным успехом, а все задуманные проекты принесут прибыль. Наслаждайтесь моментом, ведь уже в ноябре кривая вашего успеха постепенно пойдет вниз.

2012 год – удачное время как для начала новых отношений, так и для продолжения старых. Однако избегайте ревности – рискуете серьезно испортить отношения со второй половинкой.

Скорпион (24.10–22.11)

Звезды обещают вам непростой, но интересный год: новые знаком-



ства, поездки и впечатления. Не исключено, что придется поменять работу или место жительства, но в любом случае вы останетесь в выигрыше. На профессиональном поприще успех ждет Скорпионов, чья деятельность связана с творчеством.

А вот с любимым человеком возможны разногласия – из-за бурного проявления ваших эмоций. Звезды предупреждают: цените свою вторую половинку и уделяйте ей больше внимания. Для Скорпионов 2012 год может стать ключевым в плане семьи и брака.

Стрелец (23.11–21.12)

Надоели серые будни? Хочется ярких эмоций? Что ж, в 2012 году вы их получите сполна – и хороших, и не очень. Каким же окажется год в целом, зависит только от вас самих. Важно детально рассматривать любую ситуацию, чтобы понять, как себя вести.

Ваша работа, наконец, станет приносить стабильный доход, поэтому появится возможность расслабиться и хорошо отдохнуть. Но не планируйте ничего важного на август – для Стрельцов это будет неудачный месяц.

В конце весны возможно интересное знакомство и начало новых отношений. А вот к августовским знакомствам отнеситесь с осторожностью.

Козерог (22.12–20.01)

2012 год – удачное время для открытия собственного дела. Вы можете добиться таких вершин, о которых и не мечтали. Тем более что нынешнее положение дел Козерогам терпеть уже не под силу. Результаты своих стараний на про-

фессиональном поприще вы сможете ощутить уже к середине осени.

В делах сердечных проявите максимум терпения и понимания к своей половинке – возможно, ваш партнер переживает темную полосу жизни и даже подумывает о разрыве отношений. И лишь от вас зависит, удастся ли этого избежать.

Водолей (21.01–20.02)

Наступающий год будет богат на сложные ситуации и непростые решения. Водолеям следует тщательно обдумывать каждый свой поступок. Впрочем, решить любую проблему вам поможет смелый и неординарный подход. Проявляйте инициативу и активность – и удача непременно окажется на вашей стороне.

В наступающем году вам придется много трудиться и мало отдыхать, а на личную жизнь времени и вовсе не будет оставаться. И все же постарайтесь не обделять вниманием близких людей, чтобы избежать конфликтов.

Рыбы (21.02–20.03)

Дракон – хозяин наступающего года – не даст Рыб заскучать. У вас появятся новые увлечения, одно из которых может стать делом всей жизни. Но самое удивительное: занятие, которое приносит вам наибольшее удовольствие, очень скоро начнет приносить и доходы. В 2012 году можете смело менять работу – такая хорошая возможность потом представится нескоро.

На любовном фронте у Рыб небольшое затишье, однако осенью возможен новый страстный роман.

КОРОТКО О РАЗНОМ ОБНИМИ БЕРЕЗКУ

Хорошо известно, что общение с природой благотворно сказывается на здоровье как физическом, так и психическом. Трели птиц, журчание воды и шелест листвы помогают человеку хотя бы частично решить одну из самых распространенных проблем современной жизни – снизить уровень стресса, а то и вовсе избавиться от него.

Научный сотрудник Сельскохозяйственного университета в Алнарпе Матильда Аннерстедт изучила взаимосвязь между пребыванием на лоне природы и снижением уровня стресса. В результате она пришла к выводу, что для общения с природой вовсе не обязательно отправляться куда-нибудь за город. С не меньшим успехом это можно делать, не выходя из дома: в плане целебного эффекта виртуальная натура ничуть не хуже настоящей.

"Мы наблюдали за людьми, подверженным высокому уровню стресса, проходившими восстановительный курс в виртуальной природной среде, и констатировали у них включение системы покоя организма", – рассказала Матильда Аннерстедт в интервью агентству ТТ.

В ходе работы она изучала воздействие на человека разных пород деревьев и обнаружила, что пребывание в лиственном лесу серьезно снижает уровень стресса, в то время как воздействие хвойного леса на душевное состояние не особенно заметно.

Переводя полученные результаты на практический язык, Аннерстедт рекомендует ответственному за городское планирование политикам уделять более пристальное внимание зеленым насаждениям: "Важно не только сохранять уже имеющиеся зеленые площади, но и создавать новые, с тем чтобы обеспечить большему числу людей возможность общения с ними".

НЕ ПЕРЕЕДАЙТЕ!

Умеренное, здоровое питание помогает активизировать работу мозга и сохранять его высокую работоспособность. К такому выводу, как сообщает газета "Дейли мейл", пришли ученые римского Католического университета, которым удалось выявить конкретный механизм этого процесса.

По их данным, сокращение примерно на треть или почти на 600 калорий ежедневного рациона питания приводит к резкому увеличению выработки протеина CREB1, способствующего улучшению памяти, а также взаимодействию с генами, определяющими продолжительность жизни.

Люди, ограничивающие себя в питании, в меньшей степени подвержены деменции, ожирению, а также менее агрессивны по отношению к окружающим.

По словам руководителя группы ученых Джовамбаттисты Пани, это открытие имеет очень важное значение для развития методик лечения заболеваний, связанных со старением и дегенерацией мозга.

ВСПОМИНАЯ О ГЛАВНОМ



СВЯТИТЕЛЮ ОТЧЕ НИКОЛАЮ, МОЛИ БОГА О НАС!

В Тосно побывала главная святыня Батурицкого Крупицкого Никольского женского монастыря (Черниговская область, Украина) – икона святителя Николая, архиепископа Мир Ликийских, чудотворца. До этого сотни петербуржцев смогли поклониться ей в Свято-Троицкой Александро-Невской Лавре. А все праздничные дни, начиная с 30 декабря и по 15 января, и мы с вами, жители Тосненского района, принимали у себя редкий по иконографии чудотворный образ святителя Николая.

Сюда, в Тосненский храм Казанской иконы Божией матери, шли и шли десятки прихожан из Тосно и всего района. Шли, чтобы заказать благодарственный молебен, тихо помолиться, надеясь на чудо. Каждый о своем:

"О всехвальный, великий чудотворче, святителю Христов, отче Николае! Молим тя, буди надежда всех христиан, верных защититель, алчущих кормитель, плачущих веселие, болящих врач, по морю плавающих управитель, убогих и сирых питатель и всем скорый помощник и покровитель..."

Все дни пребывания в Тосненском храме святыни здесь служили молебен с акафистом.

Святитель Николай, архиепископ Мир Ликийских (Николай Чудотворец, Никола-угодник), почитается как чудотворец, считается покровителем моряков, купцов и детей. Перед его иконой молятся об исцелении (он не только исцелял глазные болезни, но и возвращал зрение слепым), о добрых отношениях в семье, о помощи в разных бедах, о благополучии в пути, за детей, от грусти и уныния, о благополучном плавании, о защите вдов и сирот, о помощи в бедности, нужде, в плену у врагов. Десятки чудесных исцелений произошли в последние годы во время принесения этой чудотворной иконы в другие города.

Как свидетельствуют исторические источники, Батурицкий Крупицкий монастырь был основан еще в XII веке, и хотя он часто разорялся, чудотворный образ святителя Николая при этом оставался нетронутым.

Николай-Чудотворец – один из самых почитаемых на Руси святых. Почти в каждом русском городе есть Никольский храм и в каждом селе – иконы Николы-угодника. Почитание святого на Руси началось с принятия христианства и стало настолько глубоким, что его стали называть покровителем русского народа, в иконописи помещали нередко по левую руку от Христа (по правую руку изображалась Богородица).

Среди разнообразных иконописных ликов образ Николая Чудотворца легко узнаваем. Седовласый старец с высоким крупным лбом, небольшой бородой смотрит на нас одновременно строгими и милостивыми глазами. Одетый в церковные ризы с крестами, он держит Евангелие, как бы приглашая нас обратиться к вере, свету и добру. И каждому, кто обращается к нему с благодарственным молебном, с искренней и теплой молитвой, идущей от сердца, даются помощь и исцеление.

Фото О. Злобина



КОРОТКО О РАЗНОМ И ХОРОШЕЕ НАСТРОЕНИЕ

Оптимистам не только жить лучше и веселее, но и, как выяснили американские ученые, риск получить инсульт у таких людей сводится к минимальному. Исследование Мичиганского университета было представлено на проходящей в Нью-Йорке конференции, посвященной изучению проблем головного мозга.

Группа молодых специалистов факультета психологии университета под руководством Ирвина Кима в 2008 году привлекла к эксперименту 6,5 тыс. добровольцев со всей страны в возрасте 50–70 лет. В течение трех лет ученые наблюдали за колебаниями настроения участников эксперимента, через короткие периоды проводились так называемые замеры общего состояния. С помощью психологических тестов исследователи оценивали уровень депрессии и позитивного настроения. За это время недуг коснулся 6 процентов участников проекта. Данные тестов показали, что инсульты случались в основном у негативно настроенных и тревожных людей, пессимистов. Самые хорошие результаты показали весельчаки и люди, которые большую половину времени пребывают в прекрасном настроении, патологии их не коснулись.

На основании полученных данных ученые пришли к выводу, что именно оптимизм и радостное настроение снижают риск возникновения инсульта. Самое страшное, по словам врачей, с точки зрения поддержания здоровья – испытывать чувство уныния, подавленности и безысходности.

ЧИСТИМ УТРОМ, ЧИСТИМ ВЕЧЕРОМ

Для того чтобы сократить опасность заболеть нынешней зимой гриппом, ангиной или воспалением легких, следует регулярно и тщательно чистить зубы. С такой рекомендацией выступили специалисты британского Фонда здоровых зубов.

Как установили новейшие исследования, поддержание на высоком уровне гигиены рта позволяет значительно сократить респираторные заболевания. При этом наиболее эффективно забота о чистоте зубов противостоит воспалению легких.

"Бактерии, вызывающие воспаление легких, находятся в полости рта и именно там приобретают свою агрессивность, поражая затем легкие", – отметил профессор американского Йельского университета Сэммит Джоши. В свою очередь британский врач профессор Найджел Картер заметил, что соответствующий уход за зубами помогает укреплять иммунную систему.

Ранее в ходе исследований ряд научных коллективов установил прямую зависимость у человека хорошего состояния зубов и здоровья сердечно-сосудистой системы.



ОГОРОДНЫЙ КОНВЕЙЕР

Многие дачники не представляют себе жизнь без растений, и суровая зима – вовсе не помеха для возделывания зеленых культур. Вот и появляются экпресс-грядки по соседству с комнатными растениями.

В январе не оставляйте без внимания свой огородачок на окошке. Базилик, майоран, котовник и Melissa, высаженные осенью, поставьте ближе к свету. В студеное время, когда мороз нарисует узоры на стеклах, горшки с растениями отодвиньте или переставьте в глубь комнаты. Световые условия можно улучшить, если прикрепить по боковой части окна зеркальную пленку.

На подоконнике кухни или на столике у окна несложно получить молодые проростки листовой горчицы, кресс-салата, редиса. В емкости для выращивания зелени надо заложить пористые материалы, смоченные водой, и содержать субстрат во влажном состоянии. Емкости ежедневно поворачивайте на 180°, чтобы растения не вытягивались. Витаминные листочки-стебелечки будут готовы через 2–3 недели. Зелень срежьте, когда высота ее достигнет 5 см.

Листья из корнеплодов сельдерея, петрушки, мангольда, свеклы, лука репчатого и многолетних луков выгоняют без досвечивания, так как эти культуры менее требовательны к свету. Луковицы предварительно намочите, корнеплоды подрежьте по высоте горшка, сверху головку присыпьте мелом.

Очень редко проводят выгонку щавеля. Берут здоровые, с хорошей мочкой корней и живыми почками корневища 2–3-летних растений. При посадке корни немного подрезают. Посадочный материал высаживают, укладывая его плотно, наклонно, и засыпают землей. Верхушечные почки оставляют открытыми. Первую срезку проводят через 15–20 суток после посадки. После срезки проводят подкормку мочевиной (15–20 г на 10 л воды). Обычно проводят 3 срезки.

СТЕВИЯ ВМЕСТО САХАРА

Стевия – отличный заменитель сахара. Она сочетается со всеми продуктами питания, позволяет привести в норму обмен веществ, помогает бороться с лишним весом, болезнями желудочно-кишечного тракта, сахарным диабетом.

Несложно вырастить стевию из семян. Посев проводят в феврале: готовят почвенную смесь из равного количества чернозема и лесной перегнойной земли. Заполняют ею емкость высотой 10–12 см, уплотняют, хорошо увлажняют теплой водой и высевают семена.

Семена стевии очень мелкие, поэтому их лишь слегка (не более 0,5 см) присыпают почвой, накрывают пленкой, чтобы поверхность почвы не пересыхала, и регулярно опрыскивают водой. Температуру поддерживают на уровне 25–30°. Всходы появляются через 3–5 дней, спустя месяц высота проростков составит 1,5–2 см, вытягиваться они не будут.

Пикируют растения в фазе 6–8 пар настоящих листьев (примерно через 3 месяца после всходов), а чтобы лучше прижились, их надо притенить лутрасилом или спанбондом. Затем рассаду осторожно приучают к солнцу, иначе незакаленные растения могут погибнуть. Когда минует угроза заморозков, растения можно высадить в открытый грунт (по

схеме 50x20 см) или оставить в горшках объемом не менее 2 л.

Листья стевии обрезают во время бутонизации, когда они наиболее сладкие. Затем хорошо просушивают в тени, отделяют от стеблей, измельчают на кофемолке и хранят в закрытой стеклянной банке.

После периода покоя (1–1,5 месяца) стевия снова отрастает, и в январе можно собрать второй урожай целебных листьев. Растения, высаженные в грунт, выкапывают и пересаживают в горшки до осенних заморозков.

Размножают стевию и вегетативно. В марте ее отростки присыпают почвенной смесью, чтобы получить дополнительный посадочный материал. Затем их пересаживают в пластиковые контейнеры, а в дальнейшем помещают в теплицу или в открытый грунт. С этих растений можно также получить семена.

По мере роста растения необходимо соорудить каркас, на который будут опираться стебли стевии.

Во саду ли, в огороде

К СЕЗОНУ ПРОСТУДЫ ГОТОВ

Зимой простуда часто валит с ног. С первыми проявлениями болезни не пытайтесь "наглогаться" рекламированных препаратов и бежать на работу. Не рассчитывайте на то, что с простудой ваш организм без последствий справится "на ногах". Постельный режим, микстуры и таблетки – важное условие выздоровления. В это непростое для себя время не отказывайтесь и от помощи лекарственных растений.

В наше время симптомы вирусной инфекции знают практически все. Простуду, или острую респираторную вирусную инфекцию (ОРВИ) можно подхватить в любое время года, но в осенне-зимний период вероятность заболеть увеличивается многократно. Виной тому переохлаждение, большая скученность людей в общественных местах и легкий способ передачи инфекции. Обычно симптомы простудных заболеваний проявляются спустя несколько дней после заражения. Важно начать лечение как можно раньше, обратившись к врачу. При появлении насморка и боли в горле облегчить состояние поможет ингаляция. Для этого делают настой листьев мяты, шалфея, цветков ромашки или другого лекарственного сырья, содержащего эфирное масло. Проводят эту процедуру обычно перед сном, чтобы сразу после ингаляции, закутавшись, лечь в постель.

Если к первым проявлениям простуды присоединяется кашель, то в дополнение к назначенным врачом препаратам благотворное действие оказывает настой из сбора следующего состава: плоды фенхеля обыкновенного (30%), листья мяты перечной (10%), цветки календулы лекарственной (10%), цветки ромашки аптечной (20%), листья подорожника большого (30%).

Все компоненты сбора легко вырастить на садовом участке, а листья подорожника – собрать рядом с домом. Листья мяты и подорожника заготавливают во время бутонизации – цветения, при сушке, особенно ее начале, сырье аккуратно ворошат.

Цветки ромашки лучше приобрести в аптеке, так как у многих видов растений цветения внешне похожи на соцветия ромашки, но настой их лечебным действием не обладает. Распознать соцветия ромашки аптечной может только специалист.

С выращиванием календулы на участке проблем обычно не возникает. Сеют календулу в ранние для конкретного региона сроки. В хорошо подготовленной почве посевной материал всходит в течение недели. Всходы растут быстро и активно конкурируют с сорняками, но это не значит, что с прополкой можно тя-

нуть. С растений календулы за сезон соцветия собирают до 10 раз, а то и больше. Чем чаще их срывают, тем больше образуется соцветий на боковых побегах. Собранные корзинки сушат в тени прикрываемыми, чтобы избежать обесцвечивания. При длительном хранении (даже в бумажном пакете) календула также теряет окраску, поэтому не стоит запасать ее в большом количестве.

Фенхель в различных районах нашей страны выращивают как одно-двулетнее растение. Его молодую зелень используют как приправу в солениях и маринадах. Стебли с плодами срезают при побурении 60–70% зонтиков. Если промедлить, зрелые плоды начинают осыпаться. Связанные в пучки зонтики с плодами подвешивают на чердаке или в другом сухом проветриваемом месте для дозревания. На пол подстилают чистую бумагу, чтобы не потерять осыпающиеся плоды. Высушенные стебли обмолачивают – кладут на расстеленную ткань и бьют палкой, чтобы отделить плоды. Затем их отсеивают или отсеивают от остатков стеблей и лучей зонтиков. Обычно они требуют лишь небольшого досушивания.

Компоненты, входящие в сбор, берут в нужном соотношении, хорошо перемешивают. Далее 1 ст. ложку смеси заливают 1 стаканом горячей кипяченой воды (используют эмалированную посуду) и ставят на водяную баню. Нагревают на кипящей водяной бане 15 минут, охлаждают 45 минут, процеживают и отжимают, горячей водой доводят объем до исходного. Настой пьют теплым по трети стакана 3 раза в день. Важно не прерывать лечения при начальном улучшении состояния организма и довести дело до полного выздоровления.

Если в прошлом сезоне вы не предусмотрели целебную грядку на участке или упустили время сбора лекарственных растений, то все сырье придется приобрести. Но в наступающем году стоит организовать хотя бы небольшой аптекарский огородачок или в соответствующее время отправиться на природу за лекарственными верхушками и корешками.

ЗДОРОВЬЕ

ВДЫХАЕМ ЛЕЧЕБНЫЕ ПАРЫ

Воспалительные заболевания верхних дыхательных путей – часто встречающиеся патологии. В России каждый год от них страдают около 35 млн человек. Пик заболеваемости традиционно приходится на осень и зиму.

Мягкий, но ощутимый лечебный эффект при лечении острых респираторных вирусных инфекций, трахеитов, тонзиллитов, бронхитов дают ингаляции, которые основаны на введении лекарственных средств путем вдыхания газа, пара или дыма. Особенно они полезны при кашле: после нескольких процедур лучше отходит мокрота, очищаются легкие и бронхи, кашель утихает. При насморке ингаляции помогают снизить болезненные симптомы и устранить заложенность носа.

В организм человека при ингаляции вводятся разные вещества с определенным размером частиц. Очень важно создать для процедуры аэрозоль с частицами размером 1–5 мкм. Установлено, что именно такие частицы способствуют наибольшему лечебному воздействию препарата.

На морском побережье и в лесу ингаляция происходит естественным образом. А вот в городе, да еще и в холодные месяцы при заболевании верхних дыхательных путей рассчитывать на природу не приходится. Поскольку лекарственные вещества поступают в организм при вдыхании, они должны быть летучими. Идеально отвечают этим требованиям эфирные масла. Для ингаляций часто используют настои из эфиромасличного лекарственно-

го растительного сырья или сами эти вещества. Эффективна ингаляция настоем из сбора листьев мяты, плодов аниса, цветков ромашки и почек сосны.

Мяту перечную часто высаживают на садовых участках, размножается она корневищами, поэтому листья в лечебных целях можно срезать без ущерба для растений. Их собирают во время цветения, сушат в хорошо проветриваемых помещениях, периодически перемешивая. Плоды аниса заготавливают в период побурения плодов: растения срезают, связывают в снопы и подвешивают, подстелив под них бумагу или ткань. Высушенные "букеты" обмолачивают. Плоды отсеивают от стеблей и остатков лучей зонтика. Почку сосны заготавливают зимой в стадии набухания почечной чешуи, сушат на холоде, чтобы они не распустились.

Хранят сырье в бумажных пакетах или в плотно закрытой таре, вложив этикетку с указанием названия сырья и года заготовки. Особое внимание следует обратить на хранение плодов аниса: их держат только в стеклянных или металлических емкостях, чтобы защитить от вредителей.

В домашних условиях можно приготовить лечебный настой.

Берут по 3 части листьев мяты, плодов аниса, цветков ромашки и 1 часть почек сосны, помещают в эмалированную посуду, заливают горячей кипяченой водой. Настаивают на водяной бане 15 минут под закрытой крышкой, охлаждают 45 минут и процеживают. Ингаляцию проводят не ранее чем через полчаса после еды и физической работы. Процедуру обычно повторяют несколько раз в день, продолжительность для детей не должна превышать 3 минут, для взрослых – до 15 минут. После ингаляции лучше не выходить из дома. Самый простой способ ингаляции – дышать нагретым паром, склоняясь над миской и прикрывшись полотенцем. Удобно также делать ингаляцию через чайник с воронкой.

Следует помнить, что горячий, а особенно кипящий пар повышает вероятность ожога верхних дыхательных путей, оптимальной является температура 30–40°.

Ингаляции противопоказаны при повышении температуры тела (37,5° и более). Нельзя делать их также при частых носовых кровотечениях, сердечно-сосудистой и дыхательной недостаточности. Во всяком случае, необходимо обязательно проконсультироваться с врачом, прежде чем проводить эту процедуру.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на строительство объекта нового строительства жилого многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно, ул. Тотмина, д. 4, корп. 1

№ п/п	Содержание	
1. Информация о Застройщике		
1.1.	Фирменное наименование (наименование)	Открытое Акционерное Общество "ДСК № 5" (ОАО "ДСК № 5")
	Местонахождение	Юридический адрес: 196650, Санкт-Петербург, г. Колпино, пр. Ленина, д. 101 Адрес фактического местонахождения: 196650, Санкт-Петербург, г. Колпино, пр. Ленина, д. 101
	Режим работы	Пн. – Птн. 8:00 – 17:00 Выходной: Сб, Вс.
1.2.	Государственная регистрация	Зарегистрировано решением Регистрационной палаты Мэрии Санкт-Петербурга № 2908 от 10 марта 1993 года (свидетельство о государственной регистрации № 2388 выдано Регистрационной палатой Мэрии Санкт-Петербурга 10 марта 1993 года) Основной государственный регистрационный номер 1027808750056 (Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серии 78 № 003600405, выдано Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Колпинскому району Санкт-Петербурга 28 августа 2002 года ИНН 7817010680, КПП 783601001
1.3.	Учредители (участники) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления юридического лица	Ахмадиева Р. Г. 24,9% Кондратьев Д. Р. 7,7% Кондратьев Р. А. 19,9% Кондратьева Е. А. 19,0% Соловьева В. П. 18,4% Ухова К. Д. 7,9%
1.4.	Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	Местонахождение объекта недвижимости Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией Фактический срок ввода в эксплуатацию Ленинградская обл., Тосненский район, пос. Тельмана, микрорайон 1 корпус 12 IV кв. 2009 г. корпус 7/8 I кв. 2011 г. корпус 11 I кв. 2011 г.
1.5.	Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	– Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком): – Жилищно-гражданское строительство – Объекты электроснабжения до 110 кВ. включительно – Объекты теплоснабжения – Объекты газоснабжения – Объекты водоснабжения и канализации – Здания и сооружения объектов связи
	Номер свидетельства	№ 0012.4–2009-7817010680-С-157
	Срок действия свидетельства	Без ограничения срока и территории его действия
	Орган, выдавший свидетельство	Некоммерческое партнерство "СТРОИТЕЛИ ПЕТЕРБУРГА"
1.6.	Финансовый результат за 9 месяцев 2011г.	16 516 тыс. рублей
	Размер кредиторской задолженности за 9 месяцев 2011 г.	1 076 384 тыс. рублей, в том числе: 42 320 тыс. руб. – взносы инвесторов и авансы покупателей 1 013 111 тыс. руб. – оперативная задолженность подрядчикам и поставщикам 7 627 тыс. руб. – задолженность по заработной плате 13 119 тыс. руб. – задолженность по налогам и сборам 207 тыс. рублей – прочие
2. Информация о проекте строительства (в соответствии с проектной документацией!)		
2.1.	Цель проекта строительства	Строительство жилого дома
	Этапы и сроки реализации проекта строительства	Начало строительства – 30.12.2011 г. Плановое окончание строительства – II кв. 2012 г.
	Результат государственной экспертизы проектной документации	Положительное заключение Государственного автономного учреждения "Управление государственной экспертизы Ленинградской области" № 47-1-4-0603-11 от 27.12.2011 г.
2.2.	Разрешение на строительство	№ RU 47517105-255, выдано 29.12.2011 г. Срок действия – до 29.04.2013 г. Администрация Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области
2.3.	Права застройщика на земельный участок	Договор № 29 аренды земельного участка от 20.06.2011 г., выдан администрацией Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области. Кадастровый номер: 47:26:0606003:70. Вид права: аренда
	Собственник земельного участка	Администрация Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области
	Границы земельного участка	С севера – жилым 5-этажным зданием (ул. Тотмина, д. 3), с востока – территорией свободной от застройки, с юга – земельным участком свободным от застройки, с запада – жилым 4-этажным зданием (ул. Тотмина, д. 6)
	Площадь земельного участка	4609 кв. м
	Элементы благоустройства	Въезды с западной и с северной, южной сторон участка, кольцевой проезд, хозяйственная площадка имеют асфальтобетонное покрытие. Пешеходная зона вокруг жилого дома выполняется из плитки. Спортивно-игровая площадка для детей имеет спец. спортивное покрытие. Площадки для игр детей и отдыха взрослых имеют набивное покрытие. Для поддержания чистоты предусмотрены урны около входов в жилье дома – 5 шт.
2.4.	Местоположение строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно, ул. Тотмина, д. 4, корп. 1
	Описание строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Многоквартирный 4-х этажный жилой дом, крупнопанельный, 2-х секционный
2.5.	Количество в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), передаваемых участником долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Всего в жилом доме 35 квартир общей площадью 2287,9 кв. м, из которых: 1-комн. – 8 кв. общей площадью 335,1 кв. м 2-комн. – 10 кв. общей площадью 518,9 кв. м 3-комн. – 16 кв. общей площадью 1304,1 кв. м 4-комн. – 1 кв. общей площадью 95,4 кв. м.
	Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей	Назначение нежилых помещений: электрощитовые, кабельные помещения, помещения уборочного инвентаря, водомерные узлы и теплоцентры общей площадью 34,10 м ²
2.6.	Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом	Встроенных помещений в доме нет
2.7.	Состав общего имущества в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	В общей долевой собственности участников будут находиться помещения общего пользования (лестничные клетки, холлы, коридоры, а также помещения, в которых расположены оборудование и системы инженерного обеспечения здания). Доля каждого собственника в общем имуществе определяется пропорционально общей площади помещений, приобретаемых в собственность. Фактическая доля будет определена после изготовления кадастрового паспорта здания
2.8.	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	II кв. 2012 г.
	Перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке указанных многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Администрация Ленинградской области, Комитет Государственного Строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области Администрация Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области
	Перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, выдающих разрешение на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Администрация Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области
2.8.1.	Срок передачи застройщиком объектов нового строительства квартир (иных помещений) участникам долевого строительства	Не позднее 30 июня 2012 г.
2.9.	Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства	В рамках бизнес-плана предусмотрено финансирование, которое позволяет минимизировать финансовые риски, а квалификация застройщика гарантирует качество строительства и ввод объекта в срок
	Меры по добровольному страхованию застройщиком возможных финансовых и прочих рисков при осуществлении проекта строительства	СМР страхование в ООО "НСГ" Росэнерго
2.9.1.	Планируемая стоимость строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	67213148,31 рублей
2.10.	Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков)	Ген. подрядчик: ОАО "Домостроительный комбинат № 5"
2.11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	Залог в порядке, предусмотренном статьями 13–15 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ (в редакции Федеральных законов от 18.07.2006г. № 111-ФЗ, от 16.10.2006г. № 160-ФЗ, от 23.07.2008г. № 160-ФЗ) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости..."
2.12.	Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров	Собственные денежные средства

Оригиналы проектной декларации хранятся в офисе ОАО "ДСК № 5" по адресу: Санкт-Петербург, г. Колпино, пр. Ленина, д. 101 (тел./факс (812) 327-97-90), а также в помещении ООО "Агентство Недвижимости "Домострой" по адресу: Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Ижорского Батальона, д. 4/35 (тел. (812) 461-17-17).

Данная проектная декларация размещена на сайте www.domostroi.ru

ПРИМЕЧАНИЕ:

По требованию участника долевого строительства Застройщик обязан представить для ознакомления следующие документы:

1. Учредительные документы Застройщика.
2. Свидетельство о государственной регистрации Застройщика.
3. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе.
4. Утвержденные годовые отчеты, бухгалтерские балансы, счета (распределение) прибыли и убытков за три последних года осуществления Застройщиком предпринимательской деятельности и за фактический период предпринимательской деятельности при осуществлении Застройщиком такой деятельности менее трех лет.

5. Аудиторское заключение за последний год осуществления Застройщиком предпринимательской деятельности, в случае если его наличие у Застройщика обязательно в соответствии с действующим законодательством.

6. Разрешение на строительство.
7. Технико-экономическое обоснование проекта строительства многоквартирного дома.
8. Заключение государственной экспертизы проектной документации.
9. Проектная документация, включающая в себя все внесенные в нее изменения.
10. Документы, подтверждающие права Застройщика на земельный участок.

Генеральный директор ОАО "ДСК № 5" С. И. Зайцев

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на строительство объекта нового строительства жилого многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно, ул. Тотмина, д. 4, корп. 2

№ п/п	Содержание															
1. Информация о Застройщике																
1.1.	Фирменное наименование (наименование)	Открытое Акционерное Общество "ДСК № 5" (ОАО "ДСК № 5")														
	Местонахождение	Юридический адрес: 196650, Санкт-Петербург, г. Колпино, пр. Ленина, д. 101 Адрес фактического местонахождения: 196650, Санкт-Петербург, г. Колпино, пр. Ленина, д. 101														
	Режим работы	Пн.- Птн. 8:00 – 17:00 Выходной: Сб, Вс.														
1.2.	Государственная регистрация	Зарегистрировано решением Регистрационной палаты Мэрии Санкт-Петербурга № 2908 от 10 марта 1993 года (свидетельство о государственной регистрации № 2388 выдано Регистрационной палатой Мэрии Санкт-Петербурга 10 марта 1993 года) Основной государственный регистрационный номер 1027808750056 (Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серии 78 № 003600405, выдано Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Колпинскому району Санкт-Петербурга 28 августа 2002 года ИНН 7817010680, КПП 783601001														
1.3.	Учредители (участники) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления юридического лица	<table border="1"> <tr> <td>Ахмадиева Р. Г.</td> <td>24,9%</td> </tr> <tr> <td>Кондратьев Д. Р.</td> <td>7,7%</td> </tr> <tr> <td>Кондратьев Р. А.</td> <td>19,9%</td> </tr> <tr> <td>Кондратьева Е. А.</td> <td>19,0%</td> </tr> <tr> <td>Соловьева В. П.</td> <td>18,4%</td> </tr> <tr> <td>Ухова К. Д.</td> <td>7,9%</td> </tr> </table>			Ахмадиева Р. Г.	24,9%	Кондратьев Д. Р.	7,7%	Кондратьев Р. А.	19,9%	Кондратьева Е. А.	19,0%	Соловьева В. П.	18,4%	Ухова К. Д.	7,9%
Ахмадиева Р. Г.	24,9%															
Кондратьев Д. Р.	7,7%															
Кондратьев Р. А.	19,9%															
Кондратьева Е. А.	19,0%															
Соловьева В. П.	18,4%															
Ухова К. Д.	7,9%															
1.4.	Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	Местонахождение объекта недвижимости	Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией	Фактический срок ввода в эксплуатацию												
		Ленинградская обл., Тосненский район, пос. Тельмана, микрорайон 1	корпус 12 корпус 7/8 корпус 11	IV кв. 2009 г. I кв. 2011 г. I кв. 2011 г.												
1.5.	Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	– Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком): – Жилищно-гражданское строительство – Объекты электроснабжения до 110 кВ. включительно – Объекты теплоснабжения – Объекты газоснабжения – Объекты водоснабжения и канализации – Здания и сооружения объектов связи														
	Номер свидетельства	№ 0012.4–2009-7817010680-С-157														
	Срок действия свидетельства	Без ограничения срока и территории его действия														
	Орган, выдавший свидетельство	Некоммерческое партнёрство "СТРОИТЕЛИ ПЕТЕРБУРГА"														
1.6.	Финансовый результат за 9 месяцев 2011г.	16 516 тыс. рублей														
	Размер кредиторской задолженности за 9 месяцев 2011 г.	1 076 384 тыс. рублей, в том числе: 42 320 тыс. руб. – взносы инвесторов и авансы покупателей 1 013 111 тыс. руб. – оперативная задолженность подрядчикам и поставщикам 7 627 тыс. руб. – задолженность по заработной плате 13 119 тыс. руб. – задолженность по налогам и сборам 207 тыс. руб. – прочие														
2. Информация о проекте строительства (в соответствии с проектной документацией!)																
2.1.	Цель проекта строительства	Строительство жилого дома														
	Этапы и сроки реализации проекта строительства	Начало строительства – 30.12.2011 г. Плановое окончание строительства – II кв. 2012 г.														
	Результат государственной экспертизы проектной документации	Положительное заключение Государственного автономного учреждения "Управление государственной экспертизы Ленинградской области" № 47-1-4-0603-11 от 27.12.2011 г.														
2.2.	Разрешение на строительство	№ RU 47517105-256, выдано 29.12.2011 г. Срок действия – до 29.04.2013 г. Администрация Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области														
2.3.	Права застройщика на земельный участок	Договор № 29 аренды земельного участка от 20.06.2011 г., выдан администрацией Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области. Кадастровый номер: 47:26:0606003:70. Вид права: аренда														
	Собственник земельного участка	Администрация Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области														
	Границы земельного участка	С севера – жилым 5-этажным зданием (ул. Тотмина, д. 3), с востока – территорией свободной от застройки, с юга – земельным участком свободной от застройки, с запада – жилым 4-этажным зданием (ул. Тотмина, д. 6)														
	Площадь земельного участка	4609 кв. м														
	Элементы благоустройства	Въезды с западной и с северной, южной сторон участка, кольцевой проезд, хозяйственная площадка имеют асфальтобетонное покрытие. Пешеходная зона вокруг жилого дома выполняется из плитки. Спортивно-игровая площадка для детей имеет спец. спортивное покрытие. Площадки для игр детей и отдыха взрослых имеют набивное покрытие. Для поддержания чистоты предусмотрены урны около входов в жилье дома – 5 шт.														

2.4.	Местоположение строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно, ул. Тотмина, д. 4, корп. 2
	Описание строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Многоквартирный 4-этажный жилой дом, крупнопанельный, 3-секционный
2.5.	Количество в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Всего в жилом доме 67 квартир общей площадью 3644,82 кв. м., из которых: 1-комн. – 40 кв. общей площадью 1498,18 кв. м 2-комн. – 13 кв. общей площадью 855,28 кв. м 3-комн. – 6 кв. общей площадью 469,8 кв. м 4-комн. – 8 кв. общей площадью 821,56 кв. м
	Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей	Назначение нежилых помещений: электрощитовые, кабельные помещения, помещения уборочного инвентаря, водомерные узлы и теплоцентры общей площадью 34,10 м ² .
2.6.	Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом	Встроенных помещений в доме нет
2.7.	Состав общего имущества в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	В общей долевой собственности участников будут находиться помещения общего пользования (лестничные клетки, холлы, коридоры, а также помещения, в которых расположены оборудование и системы инженерного обеспечения здания). Доля каждого собственника в общем имуществе определяется пропорционально общей площади помещений, приобретаемых в собственность. Фактическая доля будет определена после изготовления кадастрового паспорта здания
2.8.	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	II кв. 2012 г.
	Перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке указанных многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Администрация Ленинградской области, Комитет Государственного Строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области Администрация Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области
2.8.1.	Перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, выдающих разрешение на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Администрация Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области
	Срок передачи застройщиком объектов нового строительства квартир (иных помещений) участникам долевого строительства	Не позднее 30 июня 2012 г.
2.9.	Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства	В рамках бизнес-плана предусмотрено финансирование, которое позволяет минимизировать финансовые риски, а квалификация застройщика гарантируют качество строительства и ввод объекта в срок
	Меры по добровольному страхованию застройщиком возможных финансовых и прочих рисков при осуществлении проекта строительства	СМР страхование в ООО "НСГ" Росэнерго"
2.9.1.	Планируемая стоимость строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	107076282,72 рублей
2.10.	Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков)	Ген. Подрядчик: ОАО "Домостроительный комбинат №5"
2.11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	Залог в порядке, предусмотренном статьями 13–15 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ (в редакции Федеральных законов от 18.07.2006г. № 111-ФЗ, от 16.10.2006г. № 160-ФЗ, от 23.07.2008г. № 160-ФЗ) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости..."
2.12.	Иные договора и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров	Собственные денежные средства

Оригиналы проектной декларации хранятся в офисе ОАО "ДСК № 5" по адресу: Санкт-Петербург, г. Колпино, пр. Ленина, д. 101 (тел./факс (812) 327-97-90), а также в помещении ООО "Агентство Недвижимости "Домострой" по адресу: Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Ижорского Батальона, д. 4/35 (тел. (812) 461-17-17).

Данная проектная декларация размещена на сайте www.domostroi.ru

ПРИМЕЧАНИЕ:

По требованию участника долевого строительства Застройщик обязан представить для ознакомления следующие документы:

1. Учредительные документы Застройщика.
2. Свидетельство о государственной регистрации Застройщика.
3. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе.
4. Утвержденные годовые отчеты, бухгалтерские балансы, счета (распределение) прибыли и убытков за три последних года осуществления Застройщиком предпринимательской деятельности и за фактический период предпринимательской деятельности при осуществлении Застройщиком такой деятельности менее трех лет.

5. Аудиторское заключение за последний год осуществления Застройщиком предпринимательской деятельности, в случае если его наличие у Застройщика обязательно в соответствии с действующим законодательством.

6. Разрешение на строительство.
7. Технико-экономическое обоснование проекта строительства многоквартирного дома.
8. Заключение государственной экспертизы проектной документации.
9. Проектная документация, включающая в себя все внесенные в нее изменения.
10. Документы, подтверждающие права Застройщика на земельный участок.

Генеральный директор ОАО "ДСК № 5" С. И. Зайцев

Муниципальное образование
Тосненский район Ленинградской области
Совет депутатов второго созыва
Решение от 16.12.2011 № 127

О внесении изменений в решение совета депутатов муниципального образования Тосненский район Ленинградской области от 10.12.2010 № 66 "О бюджете муниципального образования Тосненский район Ленинградской области на 2011 год и на плановый период 2012 и 2013 годов" с учетом изменений, внесенных решениями совета депутатов муниципального образования Тосненский район Ленинградской области от 20.04.2011 № 91, от 27.07.2011 № 112, от 28.10.2011 № 121

Совет депутатов муниципального образования Тосненский район Ленинградской области РЕШИЛ:

1. Внести в решение совета депутатов муниципального образования Тосненский район Ленинградской области от 10.12.2010 № 66 "О бюджете муниципального образования Тосненский район Ленинградской области на 2011 год и на плановый период 2012 и 2013 годов" с учетом изменений, внесенных решениями совета депутатов муниципального образования Тосненский район Ленинградской области от 20.04.2011 № 91, от 27.07.2011 № 112, от 28.10.2011 № 121 следующие изменения и дополнения:

1.1. В пункте 1 абзацы 2,3,4 изложить в следующей редакции:
"прогнозируемый общий объем доходов бюджета муниципального образования в сумме 2020083,162 тыс. руб.;"
"общий объем расходов бюджета муниципального образования в сумме 2029759,115 тыс. руб.;"
"прогнозируемый дефицит бюджета муниципального образования в сумме 9675,953 тыс. руб."

1.2. В приложении 1 "Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета муниципального образования Тосненский район Ленинградской области на 2011 год":

– в строке "Источники внутреннего финансирования дефицита местного бюджета" цифры "66938,495" заменить цифрами "9675,953";
– в строке "Изменение остатков средств на счетах по учету средств местного бюджета в течение соответствующего финансового года" цифры "54438,495" заменить цифрами "0,000";

– в строке "Иные источники внутреннего финансирования дефицита местного бюджета" цифры "12500,0" заменить цифрами "9675,953";
– в строке "Разница между средствами, полученными от возврата предоставленных из местного бюджета юридическим лицам бюджетных кредитов, и суммой предоставленных из местного бюджета юридическим лицам бюджетных кредитов в валюте Российской Федерации" цифры "12500,0" заменить цифрами "9 675,953".

1.3. В пункте 2 абзацы 2, 3, 4 изложить в следующей редакции:
"прогнозируемый общий объем доходов бюджета муниципального образования на 2012 год в сумме 1591743,259 тыс. руб.;"
"общий объем расходов бюджета муниципального образования на 2012 год в сумме 1637515,549 тыс. руб.;"
"прогнозируемый дефицит бюджета муниципального образования в сумме 45772,29 тыс. руб."

1.4. В приложении 2 "Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета муниципального образования Тосненский район Ленинградской области на 2012 год и 2013 год":

– в строке "Источники внутреннего финансирования дефицита местного бюджета" цифры "41690,02" заменить цифрами "45 772,29";
– в строке "Изменение остатков средств на счетах по учету средств местного бюджета в течение соответствующего финансового года" цифры "25 890,02" заменить цифрами "29972,29".

1.5. В приложении 3 "Прогнозируемые поступления доходов в бюджет муниципального образования Тосненский район Ленинградской области на 2011 год":

– в строке "1 00 00000 00 0000 000" цифры "740319,057" заменить цифрами "640481,268";
– в строке "1 08 03010 01 0000 110" цифры "4880,00" заменить цифрами "6280,000";
– в строке "1 08 07140 01 0000 110" цифры "17891,70" заменить цифрами "16491,700";
– в строке "1 13 00000 00 0000 000" цифры "92179,300" заменить цифрами "86800,424";
– в строке "1 13 03050 05 0000 130" цифры "92179,300" заменить цифрами "86800,424";
– в строке "1 17 00000 00 0000 000" цифры "101707,657" заменить цифрами "7248,744";
– в строке "1 17 05050 05 0000 180" цифры "101707,657" заменить цифрами "7248,744";
– в строке "2 00 00000 00 0000 000" цифры "1329981,889" заменить цифрами "1379601,894";
– в строке "ВСЕГО ДОХОДОВ" цифры "2070300,946" заменить цифрами "2020083,162".

1.6. В приложении 4 "Прогнозируемые поступления доходов в бюджет муниципального образования Тосненский район Ленинградской области на 2012 и 2013 годы" в графе 3 "2012 год сумма (тыс.руб.)":

– в строке "1 00 00000 00 0000 000" цифры "645139,4" заменить цифрами "804347,969";
– в строке "1 17 00000 00 0000 000" цифры "2163,20" заменить цифрами "161371,769";
– в строке "1 17 05050 05 0000 180" цифры "2163,20" заменить цифрами "161371,769";
– в строке "ВСЕГО ДОХОДОВ" цифры "1432534,69" заменить цифрами "1591743,259".

1.7. В пункте 6 цифры "1323377,889" заменить цифрами "1371432,894".

1.8. Приложение 5 "Межбюджетные трансферты, получаемые из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в 2011 году" изложить в новой редакции с объемом межбюджетных трансфертов, получаемых из областного, федерального бюджетов и Федерального фонда обязательного медицинского страхования на 2011 год в сумме 1371432,894 тыс. руб. (приложение 1).

1.9. Пункт 10 дополнить абзацем 2 следующего содержания:

"Установить, что задолженностям по отмененным местным налогам и сборам – налог на рекламу, мобилизуемый на территориях муниципальных районов; целевые сборы с граждан и предприятий, учреждений, организаций на содержание милиции, на благоустройство территорий, на нужды образования и другие цели, мобилизуемые на территориях муниципальных районов; прочие местные налоги и сборы, мобилизуемые на территориях муниципальных районов (в части погашения задолженности прошлых лет); а также прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов муниципальных районов и компенсации затрат бюджетов муниципальных районов; невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты муниципальных районов, поступают в бюджет муниципального образования в размере 100%".

1.10. Приложение 9 "Распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджета на 2011 год" изложить в новой редакции (приложение 2).

1.11. Приложение 10 "Распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджета на плановый период 2012 и 2013 годов" изложить в новой редакции (приложение 3).

1.12. Приложение 11 "Ведомственная структура расходов бюджета муниципального образования Тосненский район Ленинградской области на 2011 год" изложить в новой редакции (приложение 4).

1.13. Приложение 12 "Ведомственная структура расходов бюджета муниципального образования Тосненский район Ленинградской области на плановый период 2012 и 2013 годов" изложить в новой редакции (приложение 5).

1.14. В подпункте в) пункта 13 цифры "36855,62" заменить на цифры "40937,890".

1.15. В пункте 14 цифры "2780,0" заменить на цифры "2770,0".

1.16. Приложение 13 "Распределение бюджетных ассигнований на реализацию муниципальных целевых программ на 2011 год" изложить в новой редакции (приложение 6).

1.17. В пункте 24 цифры "4418,471" заменить на цифры "4517,471".

1.18. В пункте 25 цифры "79 635,818" заменить на цифры "77 927,918".

1.19. В пункте 45 цифры "202 661,997" заменить на цифры "51 911,840".

1.20. Приложение 26 "Адресная инвестиционная программа за счет средств бюджета МО Тосненский район ЛО на 2011 год" изложить в новой редакции (приложение 7).

2. Аппарату совета депутатов обеспечить официальное опубликование данного решения в газете "Тосненский вестник" и на официальном сайте администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области в сети Интернет.

Глава муниципального образования **С. В. Баранов**

С приложениями к решению совета депутатов муниципального образования Тосненский район Ленинградской области "О внесении изменений и дополнений в решение совета депутатов муниципального образования Тосненский район Ленинградской области от 10.12.2010 № 66 "О бюджете муниципального образования Тосненский район Ленинградской области на 2011 год и на плановый период 2012 и 2013 годов" с учетом изменений, внесенных решениями совета депутатов муниципального образования Тосненский район Ленинградской области от 20.04.2011 № 91, от 27.07.2011 № 112, от 28.10.2011 № 121" можно ознакомиться в администрации городских и сельских поселений района; на официальном сайте администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области; в комитете финансов администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области (г. Тосно, пр. Ленина, 32, ком. 30).

ЗАКЛЮЧЕНИЕ по протоколу публичных слушаний об изменении предельных параметров разрешенного строительства жилого многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, ул. Советская, д. 30, ул. Блиникова, д. 6

Ленинградская область, г. Тосно.
Место проведения: Ленинградская область, г. Тосно, пр. Ленина, д. 60, 4-й этаж, каб. 1, время проведения: 16-00.

Полное наименование объекта: изменение предельных параметров разрешенного строительства многоквартирного жилого дома по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, ул. Блиникова, д. 6, ул. Советская, д. 30, с увеличением этажности проектируемого дома на 12–18 этажей.

Заказчик: ОАО ХК "ГВСУ "Центр", г. Москва, ул. Воронцовская, д. 21-а, стр. 1.
Проектировщик: ООО "Промгражданпроект".

Информирование общественности: в газете "Тосненский вестник" от 30 ноября 2011 г. № 93.
Состав демонстрационных материалов: предпроектные предложения по фасаду и этажности дома.

В ходе публичных слушаний, по обобщенным материалам могут быть приняты к рассмотрению следующие замечания и предложения:

• Какое обоснование к повышению этажности – Повышение этажности обусловлено прежде всего экономическими соображениями, так же проектируемый жилой дом не нарушает стиль застройки города.

В сложившейся на данное время ситуации, а именно, недостаточное финансирование реконструкции и нового строительства объектов инженерной инфраструктуры (очистных сооружений, перекачка теплоносителя, канализационных коллекторов, объектов электроснабжения) часть затрат ложится на инвесторов по строительству жилого дома, что приводит к значительному удорожанию квадратного метра строящегося жилья. Также в г.Тосно остро стоит проблема по формированию участков для строительства многоквартирных домов, почти все позиции уже освоены. До разработки планировочных документаций на новые территории и реконструкции объектов инженерной инфраструктуры город будет лишен возможности в новом строительстве. Поэтому в целях снижения себестоимости сдаваемого жилья и сохранения динамики роста по вводу в эксплуатацию жилых домов повышение этажности решит данную проблему. Учитывая, что проектируемый дом расположен на углу улиц и завершает микрорайон, предлагаемая этажность создаст определенную градостроительную доминанту. Напротив проектируемого дома расположена общественно-деловая зона, на сегодняшний день не освоена. Размещение на фоне проектируемого дома индивидуального здания общественно-делового или торгово-развлекательного центра в увязке с жилым домом завершит квартал общественно-деловой зоны, сделав его композиционно интересным.

• Есть ли пожарная техника для тушения пожара и эвакуации жильцов.
На запрос администрации от 19.08.10 № 02-15-1331/10 в Управление Государственного пожарного надзора ГУ МЧС России по Ленинградской области о согласовании проектирования и строительства дома, поступил ответ об отсутствии полномочий по согласованию. Противопожарные мероприятия в проекте предусмотрены, а именно: дымогазонепроницаемые лифтовые шахты, современное оборудование сигнализации и автоматического дымоудаления и пожаротушения, свободный доступ по переходным лестничным клеткам к незадымляемым лестничным клеткам.

• Соблюдены ли нормативы зеленых насаждений на квадратный метр общей площади.
Расчет произведен, благоустройство выполняется за счет внеплощадочного благоустройства.

• Будут ли совмещаться сроки ввода в эксплуатацию дома со сроками реконструкции очистных сооружений, теплотрассы, котельной и водопроводных сетей.

По техническим условиям соответствующих служб, при выполнении инвестиционных вложений и мероприятий по перекачке и строительству сетей, сроки ввода увязаны.

• Осуществляется ли мониторинг за строительными конструкциями дома № 8 по ул. Блиникова.

В соответствии с п. 4.14. СП 22.13330.2011 научно-техническое сопровождение строительства в условиях окружающей застройки (куда входит и мониторинг) осуществляется при проектировании оснований и фундаментов уникальных сооружений или их реконструкции, а так же сооружений I уровня ответственности, проектируемый жилой дом к вышеперечисленным объектам согласно ГОСТ 27751-88 не относится.

Изменение предельных параметров разрешенного строительства многоквартирного жилого дома на земельном участке площадью общей площадью 8850 кв. м, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, ул. Советская, д. 30, ул. Блиникова, д. 6 на 12–18 этажей возможно, учитывая расположение участка, которое является градостроительной доминантой застройки микрорайона 2 и экономическое обоснование.

НИКОЛЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 09.12.2011 № 254-па

О внесении изменений в постановление администрации Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 23.08.2011 № 187-па "Об утверждении положения о муниципальном специализированном (маневренном) жилищном фонде"

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 18.06.2001 года № 77-ФЗ "О предупреждении распространения туберкулеза в Российской Федерации" (в редакции Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление администрации Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 23.08.2011 № 187-па "Об утверждении положения о муниципальном специализированном (маневренном) жилищном фонде" (далее - Постановление) внести следующие изменения:

1.1. Преамбулу Постановления изложить в новой редакции: "В целях обеспечения своевременного переселения граждан из жилых домов, подлежащих капитальному ремонту, и жилых домов (квартир), техническое или санитарное состояние которых угрожает здоровью и жизни проживающих в них граждан, предупреждения распространения заболевания туберкулезом, руководствуясь главами 9, 10 раздела IV Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42 "Об утверждении правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений".

1.2. Пункт 1.4 раздела 1 "Общие положения" Положения о муниципальном специализированном (маневренном) жилищном фонде муниципального образования Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области изложить в новой редакции: "Жилые помещения в муниципальном специализированном (маневренном) жилищном фонде предназначены для временного проживания:

а) граждан в связи с капитальным ремонтом или реконструкцией дома, в котором находятся жилые помещения, занимаемые ими по договорам социального найма;

б) граждан, утративших жилые помещения в результате обращения взыскания на эти жилые помещения, которые были приобретены за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения, и заложены в обеспечение возврата кредита или целевого займа, если на момент обращения взыскания такие жилые помещения являются для них единственными;

в) граждан, у которых единственные жилые помещения стали непригодными для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств;

г) граждан, страдающих заразными формами заболеваний туберкулезом, проживающих в квартирах, в которых исхода из занимаемой жилой площади и состава семьи нельзя выделить отдельную комнату большого заразной формой туберкулеза, квартирах коммунального заселения до решения вопроса об обеспечении их жилыми помещениями в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 57 Жилищного кодекса Российской Федерации;

д) иных граждан в случаях, предусмотренных законодательством".

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Тосненский вестник" и разместить на официальном сайте администрации Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Смирнова А. Ю.

Глава администрации **С. А. Шикалов**

Местная администрация МО Тельмановское СП извещает о том, что 09 февраля 2012 г. в 16 часов в здании местной администрации МО Тельмановское СП по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, Тельмана, д. 50, помещение ЗАГС **проводятся публичные слушания** по вопросу включения в границы населенного пункта пос. Тельмана Тосненского района Ленинградской области с отнесением к территориальной зоне ОД-3 (специализированные общественно-деловые центры) следующих земельных участков:

– земельный участок площадью 13769 кв. м, кадастровый номер 47:26:0220001:211, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив "Тельмана", уч. "Тельмана-центр", № 27/1;

– земельный участок площадью 26232 кв. м, кадастровый номер 47:26:0220001:214, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив "Тельмана", уч. "Тельмана-центр", № 29/2;

– земельный участок площадью 10001 кв. м, кадастровый номер 47:26:0220001:213, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив "Тельмана", уч. "Тельмана-центр", № 29/1;

С материалами по публичным слушаниям можно ознакомиться в здании местной администрации в рабочие дни.

Местная администрация МО Тельмановское СП извещает о том, что 09 февраля 2012 г. в 17 часов в здании местной администрации МО Тельмановское СП по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, Тельмана, д. 50, помещение ЗАГС **проводятся публичные слушания** по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 47:26:02-01-001:0013 площадью 36506 кв. м, расположенному по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, пос. Тельмана, участок 1/1-1 в части увеличения с 30% до 55% минимального коэффициента застройки и уменьшения с 25% до 7% минимального коэффициента озеленения в границах земельного участка.

С материалами по публичным слушаниям можно ознакомиться в здании местной администрации в рабочие дни.

Местная администрация МО Тельмановское СП извещает о том, что 30 марта 2012 года в 16 часов по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, пос. Тельмана, д.50, помещение ЗАГС **проводятся публичные слушания** по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области в части:

1) изменения территориальной зоны ОД-3 (специализированный центр) на территориальную зону Ж-1 (индивидуальная жилая застройка) в границах населенного пункта д. Ям-Ижора Тосненского района Ленинградской области;

2) изменения территориальной зоны Ж-1 (индивидуальная жилая застройка) на территориальную зону Р-3 (зона объектов спорта, туризма и активного отдыха) с целью предоставления для садоводческого некоммерческого товарищества "Пионер" земельный участок под садоводство по левой стороне от региональной автодороги Ям-Ижора – Федоровское в д. Пионер Тосненского района Ленинградской области;

3) изменения территориальной зоны Ж-1 (индивидуальная жилая застройка) на территориальную зону ОД-3 (специализированные общественно-деловые центры) следующих земельных участков:

– земельный участок площадью 13769 кв. м, кадастровый номер 47:26:0220001:211, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив "Тельмана", уч. "Тельмана-центр", № 27/1;

– земельный участок площадью 26232 кв. м, кадастровый номер 47:26:0220001:214, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив "Тельмана", уч. "Тельмана-центр", № 29/2;

– земельный участок площадью 10001 кв. м, кадастровый номер 47:26:0220001:213, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив "Тельмана", уч. "Тельмана-центр", № 29/1;

4) изменения территориальной зоны Р-1 (зона зеленых насаждений общего пользования) на территориальную зону Ж-4 (многоэтажная застройка более 9 этажей) земельного участка от западной границы земельного участка МОУ "Тельмановская СОШ" (кадастровый номер 47:26:0201002:42), далее до границы прибрежной зоны р. Ижора, далее в юго-западном направлении до границы земельного участка второй очереди жилого комплекса "Ижора" (кадастровый номер 47:26:02-01-002:0034).

С материалами по публичным слушаниям можно ознакомиться в здании местной администрации в рабочие дни.

Местная администрация МО Тельмановское СП Тосненского района Ленинградской области извещает о предстоящем предоставлении земельного участка для размещения линий связи, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, Тельмановское сельское поселение.

Продаю дрова колотые – береза, осина, Горбыль.
Тел. 8-960-263-25-54.

Привезу уголь, дрова, щебень, песок, торф и др. А/М ЗИЛ.
Тел. 8-911-084-99-18.

Пиломатериалы: брус, доска, вагонка, шпунт. Горбыль, дрова.
Тел.: 8-961-8000-444, 8-960-263-25-54.

Дрова (береза, осина, ольха). Недорого. Тел. +7-981-775-43-32.

Песок, щебень, дрова, торф, ПГС. Тел.: 8-911-266-66-68, 8-921-5555-999.

Администрация Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области в соответствии со ст. 31 Земельного кодекса РФ информирует о предстоящем предоставлении земельного участка для размещения объекта: "Реконструкция волоконно-оптической линии связи от газотранспортных предприятий до филиалов ОАО "Газпром ПХГ" по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, Федоровское сельское поселение (за исключением земель лесного фонда).

Извещение о проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения

В связи признанием аукционов, назначенных на 09.11.2011 г. и на 21.12.2011 г. несостоявшимися в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в РФ", согласно решению Совета депутатов Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 24.03.2011 года № 79 "О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области на 2011 год" и решению Совета депутатов Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 22.09.2011 года № 95 "О внесении дополнений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области на 2011 год" и Постановлению администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 16.01.2012 № 03 "Об условиях приватизации нежилого здания, назначение: объект незавершенного строительства, площадью застройки 1093,3 кв. м с земельным участком площадью 5700 кв. м, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, ГП Ульяновка, проспект Советский, д. 195 посредством публичного предложения" администрация Ульяновского городского поселения извещает о проведении торгов по продаже муниципального имущества.

- Предмет торгов: нежилое здание, назначение: объект незавершенного строительства, одноэтажное, общая площадь застройки 1093,3 кв. м, степень готовности 98%, инв. № 14860-А, лит. А, кадастровый (или условный) номер: 47-78-29/055/2008-233 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения магазина, общая площадь 5700 кв. м, кадастровый (или условный) номер 47-26:0301006:231, существующие ограничения (обременения) права: 803 кв. м – охранный зона ВЛ 10 кВ, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, ГП Ульяновка, проспект Советский, д.195 (далее по тексту Имущество).
- Собственником Имущества, Организатором продажи и Продавцом Имущества является администрация Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области (далее Продавец), юридический и фактический адрес: 187010, Ленинградская область, Тосненский район, ГП Ульяновка, ул. Победы, д. 34, тел./факс: 8(81361) 93257.
- Способом приватизации Имущества является продажа имущества посредством публичного предложения (далее по тексту "торги").
- Дата начала приема заявок на приобретение имущества – 23.01.2012 г.
- Дата прекращения приема заявок на приобретение имущества – 16.02.2012 г. в 18:00.
- Время и место приема заявок: ежедневно по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов московского времени, по адресу: 187010, Ленинградская область, Тосненский район, ГП Ульяновка, ул. Победы, д. 34, здание администрации Ульяновского городского поселения, сектор муниципального имущества.
- Определение участников торгов: 17.02.2012 года в 16 часов по адресу: 187010, Ленинградская область, Тосненский район, ГП Ульяновка, ул. Победы, д. 34, здание администрации Ульяновского городского поселения.
- Дата, время и место проведения торгов: 06.03.2012 года в 10 часов по адресу: 187010, Ленинградская область, Тосненский район, ГП Ульяновка, ул. Победы, д. 34, здание администрации Ульяновского городского поселения.
- Цена первоначального предложения установлена в размере начальной цены продажи Имущества, в соответствии с отчетом от 23.09.2011 № 77-р "Об оценке рыночной стоимости одноэтажного нежилого здания, незавершенного строительства (процент готовности 98%) площадью застройки 1093,3 кв. м с земельным участком площадью 5700 кв. м (кадастровый № 47-26:0301006:231), расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, ГП Ульяновка, проспект Советский, д.195", в сумме 8 027 000 (восемь миллионов двадцать семь тысяч) рублей, в том числе, нежилое здание – 0 рублей и земельный участок, площадью 5700 кв. м – 8 027 000 рублей.
- Величина снижения цены первоначального предложения ("шаг понижения") установлена в размере 10 % от начальной цены продажи Имущества в сумме 802 700 (восемьсот две тысячи семьсот) рублей.
- Величина повышения цены ("шаг аукциона") установлена в размере 50% от величины снижения цены первоначального предложения в сумме 401 350 рублей.
- Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) установлена в размере 50 процентов от начальной цены продажи Имущества в сумме 4 013 500 рублей.
- Размер задатка для участия в торгах установлен в сумме 802 700 рублей (восемьсот две тысячи семьсот) рублей 00 копеек, что составляет 10% от начальной цены продажи Имущества. Задаток перечисляется на счет продавца: администрация Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, р/сч. 40302810301006600576, ОАО "Рускобанк", ИНН 7834000138, КПП 470301001, к/сч. 30101810200000000725, БИК 044106725 не позднее – 18.00 час. 16.02.2012 г., согласно заключенного договора о задатке Назначение платежа: Задаток на участие 06.03.2012 в торгах по продаже муниципального имущества по адресу: ГП Ульяновка, пр. Советский, д. 195. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка со счета продавца.
- Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже имущества, денежные средства возвращаются в следующем порядке:
 - участникам продажи имущества, за исключением ее победителя, – в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества;
 - претендентам на участие в продаже имущества, заявки и документы которых не были приняты к рассмотрению, либо претендентам, не допущенным к участию в продаже, – в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества.
 Задаток не возвращается победителю торгов в случае его отказа от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества.
- Оплата приобретенного Имущества победителем торгов осуществляется одновременно, не позднее 30 марта 2012 года.
- Аукционную документацию, включая перечень представляемых покупателями документов, порядок проведения продажи, условия договора купли-продажи, реквизиты счетов и другую интересующую покупателя информацию по торгам можно получить бесплатно в секторе муниципального имущества администрации Ульяновского городского поселения (контактный тел. 93257, моб. тел. 89602608476). В электронном виде документация по проведению торгов в полном объеме размещена на официальном сайте www.admsablna.ru, официальном сайте муниципального образования Тосненский район Ленинградской области www.tosno-online.com и сайте Фонда имущества Ленинградской области www.leofi.ru.

Глава администрации **В. В. Маньковский**

УЛЬЯНОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 16.01.2012 № 03

Об условиях приватизации нежилого здания, назначение: объект незавершенного строительства, площадью застройки 1093,3 кв. м с земельным участком площадью 5700 кв. м, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, ГП Ульяновка, проспект Советский, д. 195 посредством публичного предложения

В связи признанием аукционов, назначенных на 09.11.2011 г. и на 21.12.2011 г. несостоявшимися, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в РФ", учитывая отчет от 23.09.2011 № 77-р "Об оценке рыночной стоимости одноэтажного нежилого здания, незавершенного строительства (процент готовности 98%) площадью застройки 1093,3 кв. м с земельным участком площадью 5700 кв. м (кадастровый № 47-26:0301006:231), расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, ГП Ульяновка, проспект Советский, д. 195", согласно решения Совета депутатов Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 24.03.2011 года № 79 "О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области на 2011 год", и решению Совета депутатов Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 22.09.2011 года № 95 "О внесении дополнений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области на 2011 год" и Устава Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Организовать и провести торги по продаже нежилого здания, назначение: объект незавершенного строительства, одноэтажное, общая площадь застройки 1093,3 кв. м, степень готовности 98%, инв. № 14860-А, лит. А, кадастровый (или условный) номер: 47-78-29/055/2008-233 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения магазина, общая площадь 5700 кв. м, кадастровый (или условный) номер 47-26:0301006:231, существующие ограничения (обременения) права: 803 кв. м – охранный зона ВЛ 10 кВ, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, ГП Ульяновка, проспект Советский, д. 195 (далее по тексту Имущество).
- Право собственности Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области на здание, зарегистрированное в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним свидетельством 16.09.2008 года сделана запись о регистрации № 47-78-29/055/2008-233, свидетельством о государственной регистрации права, от 10 марта 2009 года серия 78-АГ № 941128, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области, на основании акта приема-передачи муниципального имущества от муниципального образования Тосненский район Ленинградской области в муниципальную собственность Ульяновское городское поселение Тосненского района Ленинградской области по состоянию на 01.01.2006 г. от 07.10.2006 г., утвержден областным законом от 14.08.2006 г. № 85-оз.
- Право собственности Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области на земельный участок зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 02.04.2010 года сделана запись о регистрации № 47-78-29/003/2010-244, свидетельством о государственной регистрации права 78-АД 842720 от 02.04.2010 г., на основании п.3 ст. 3.1 Федерального закона РФ от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации" и акта приема-передачи муниципального имущества от муниципального образования Тосненский район Ленинградской области в муниципальную собственность Ульяновское городское поселение Тосненского района Ленинградской области по состоянию на 01.01.2006 г. от 07.10.2006 г., утвержден областным законом от 14.08.2006 г. № 85-оз.
- Назначить продавцом Имущества администрацию Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.
- Определить способ приватизации Имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, как продажа имущества посредством публичного предложения.
- Установить:
 - Цену первоначального предложения в размере начальной цены продажи Имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, в соответствии с отчетом от 23.09.2011 № 77-р "Об оценке рыночной стоимости одноэтажного нежилого здания, незавершенного строительства (процент готовности 98%) площадью застройки 1093,3 кв. м с земельным участком площадью 5700 кв. м (кадастровый № 47-26:0301006:231), расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, ГП Ульяновка, проспект Советский, д. 195", в сумме 8 027 000 (восемь миллионов двадцать семь тысяч) рублей, в том числе, нежилое здание – 0 рублей и земельный участок, площадью 5700 кв. м – 8 027 000 рублей.
 - Сумму задатка для участия в торгах в размере 10% от начальной цены продажи Имущества в сумме 802 700 рублей.
 - Величину снижения цены первоначального предложения ("шаг понижения") в размере 10% от начальной цены продажи Имущества в сумме 802 700 рублей.
 - Величину повышения цены ("шаг аукциона") в размере 401 350 рублей.
 - Минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) в размере 50% от начальной цены продажи Имущества в сумме 4 013 500 рублей.
 - Дату начала приема заявок на приобретение Имущества – 23 января 2012 года в 9.00.
 - Дату окончания приема заявок на приобретение Имущества – 16 февраля 2012 года в 17.00.
 - Дату определения участников торгов: 17 февраля 2012 года в 16.00, по адресу: 187010, Ленинградская область, Тосненский район, ГП Ульяновка, ул. Победы, д. 34, здание администрации Ульяновского городского поселения.
 - Дату, время и место проведения торгов: 6 марта 2012 года в 10 часов 00 минут по адресу: Ленинградская обл., Тосненский район, ГП Ульяновка, ул. Победы, д. 34, в здании администрации Ульяновского городского поселения.
 - Определить порядок оплаты Имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, победителем торгов – одновременно, не позднее 30 марта 2012 года.
 - Возложить обеспечение всех процедур по подготовке и проведению торгов по продаже имущества на Единую комиссию по проведению торгов по приватизации или передаче в аренду муниципального имущества Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, утвержденную постановлением администрации Ульяновского городского поселения от 24.12.2010 №164.
 - Установить, что прием и хранение документов, предоставленных на торги, осуществляет начальник сектора муниципального имущества администрации Ульяновского городского поселения Мягкова Людмила Ивановна.
 - Назначить ведущим проведения торгов начальника сектора ЖКХ Андреева Дениса Геннадьевича.
 - Опубликовать извещение о проведении торгов по продаже имущества в газете "Тосненский вестник", разместить на официальном сайте администрации Ульяновского городского поселения: www.admsablna.ru, официальном сайте муниципального образования Тосненский район Ленинградской области www.tosno-online.com и сайте Фонда имущества Ленинградской области www.leofi.ru.
 - Сектору муниципального имущества администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области в случае продажи имущества исключить Имущество из реестра муниципального имущества Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.
 - Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации **В. В. Маньковский**

САНТЕХНИКА + ЭЛЕКТРИКА + ОТДЕЛКА
БУРЕНИЕ СКВАЖИН
951-52-36 с 10:00 до 20:00
РЕМОНТ В КРЕДИТ

Сантехнические и сварочные работы любой сложности, установка котлов, насосных станций, систем отопления, линий пожаротушения, установка батарей, монтаж любых трубопроводов. Тел. 8-921-389-20-11, 8-962-712-44-07.

СТО выполнит кузовные и малярные работы.
Тел. 8-921-750-38-98.

Продам сено. Тел. 8-921-648-93-13.

Строительство домов, бань со скидкой от 30% до 50%.
Пример: дом 6х6 из бруса стоимостью 424000 руб., 30% скидка – 296800 руб., 50% скидка (только 10 чел. инвалидов и ветеранам ВОВ) – 198000 руб.

Сроки строительства договорные. Тел.: 8-981-750-28-70, 8-921-994-88-75, 8 (81361) 42-983.

Бурение скважин недорого.
Тел. 8-921-845-65-57.

Бригада русских мастеров выполнит ремонт квартир.
Тел. 8-960-274-30-50.

Циклевка, настил паркета, ламината, линолеума.
Тел. 8-911-221-93-02.

Магазин "Корона"
Женская одежда любых размеров. Ленина, 29-а.
Тел. 8-909-590-61-04.

Заказ микр. автобуса 8 мест, выходные, праздничные дни. Тел. 7-921-977-80-41, Сергей.

Вет. помощь круглосуточно. УЗИ, ЭКГ, рентген. Зоомагазин. Днев. тариф до 23 час. Скидки. Тел.: 2-55-55, 8-904-636-66-99.

Поездки в Святой храм Ксении Блаженной и др. храмы С.-Пб. до 10 чел. Тел. 8-921-796-00-32.

РЕМОНТ НОУТБУКОВ
Тосно, Советская 8, 2 этаж
PH-SB 953 49 08
10:00-18:00 www.repair-land.ru

Псковские мастера. Срубы на заказ. Зимний лес. Установка, кровельные и отделочные работы. Тел. 8-911-206-85-73.

Ремонт квартир. Тел. 8-921-33-88-512.

Грузоперевозки до 2 т. Тел. 8-911-900-35-49.

Межкомнатные двери массив от производителя, мебель пр. Беларусь. Тел.: 8-921-925-20-88, 8-911-005-00-99.

Пиломатериалы: доска хвойная обрезная естественной влажности от 4800 руб./куб. м. Тел. 932-83-91.

Сухая вагонка (хвоя, осина), им. бруса, б/хаус, шпунт, доски, дрова, стром. Тел. 8-911-225-84-87 www.sad-les.ru

Пиломатериалы из зимнего леса от производителя. Доставка. Срубы бани, домов под заказ. Тел. 8-911-185-38-40.

ДРОВА. ЭКОНОМ-БРИКЕТЫ. Древесные и торфяные. Сухие и жаркие. Беспл. доставка. Тел. 8-921-958-03-37.

Песок, щебень, торф с доставкой, уборка снега. Тел. 8-904-601-61-50.

Дрова береза, ольха, осина. деловой горбыль. Тел. 8-911-225-40-40.

Привезу песок, щебень, уголь, дрова, ПГС. КамАЗ. Тел. 8-911-193-59-66.

ДРОВА КОЛОТЫЕ Тел. 8-911-225-85-14.

Вагонка осиновая дешево. Тел. 8-911-722-40-40.

Сухая вагонка (хвоя, осина), шпунт, им. бруса, доска любая, проф. брус, дрова, доставка, стром. Тел. 8-911-286-58-75.

ПИЛОМАТЕРИАЛЫ любые, дл. 6–7–8–9, н/о от 1000 руб./куб. м, обрешечные от 3000 руб./куб. м.

Дрова береза, ольха, осина, горбыль деловой. Тел. 8-911-247-34-32.

С 28 декабря открыт мебельный магазин по адресу: г. Тосно, пр. Ленина, 20.

В продаже детская, подростковая, корпусная и мягкая мебель, эксклюзивная мебель из стекла.

Выгодный кредит, скидки до 31 января. Тел. 2-40-17. Приглашаем за покупками!

ОКНА, ДВЕРИ
Металлопластиковые окна
Алюминиевые лоджии
Раздвижные окна Slidors
Входные стальные двери
Межкомнатные двери
Мет. черепица
Мет. профиль
187000, г. Тосно, пр. Ленина, 44 (магазин "Геликон").
Тел.: 8 (81361) 2-87-77, моб. 8-953-167-11-17.

Автошкола "Автопроф"
Приглашает на курсы: по обучению водителей категорий "А", "В", "С", "Д" и переподготовке водителей категорий "В" на "С", "В" на "Д", "Е" к "В", "Е" к "С". Практический накат на автомобиле кат. "В" – 50 часов. Оплата поэтапная. Лицензия А № 264579 от 16.04.2008 г.

Прокат лимузина
в г. Тосно, Лен. обл., С.-Пб., аренда микроавтобуса.

Тел.: 2-22-91; 8-921-932-15-59; 8-906-265-10-24. Адрес: г. Тосно, ул. Советская, д. 42.

ЛЕНРЕМОНТ
• Стиральных, шв. машин, ТВ
• Холод-ков (замена резины)
• Обивка, перетяжка мебели
• Циклевка, реставрация ванн
• Электро- и сантехработы
• Утепление и мойка окон
• Ремонт квартир
• Натяжные потолки
• Вскрытие дверей
т 311-11

Автошколы "Аверс" и "Форт" приглашают на курсы по обучению водителей кат. "В". Оплата за обучение поэтапная. Запись производится по адресу: г. Тосно, ул. Боярова, д. 27. Тел.: 25-250, моб. 8-962-699-36-53. Лиц. сер. А № 252463 от 18.09.2008 г. выд. ком. общего и проф. образования Лен. обл.

Установка 1–3-слойных стальных дверей повышенной прочности от производителя, любые размеры, от 6000 р., разные виды отделки, а также замков и решетки, ворот, теплиц. Окна из металлопластика. Тел.: 8-921-745-99-70, 8-921-971-14-58, 2-26-71.

Пиломатериалы от производителя от 2000 р. куб. м (доска обрезная, необрезная, брус, горбыль, шпунт, вагонка). Тел. 8-911-281-60-40.

ВНИМАНИЕ!
На базе ООО "Санаторий-профилакторий Гатчинского ДСК" работает круглосуточный платный неврологический стационар по приему пациентов для проведения курса оздоровительного лечения, где осуществляется эффективное комплексное лечение последствий перенесенных инсультов, травм периферических нервов, вегетососудистой дистонии, остеондроза позвоночника и др. заболеваний нервной системы.

Стоимость пребывания в стационаре составляет 1200 руб. за сутки. Курс лечения от 14 до 21 дня. В стоимость путевки входит проживание, питание, лечение. Желая пройти курс лечения необходимо иметь при себе результаты флюорографического обследования (давностью не более года), выписки из амбулаторной карты или стационара, заключения специалистов, результаты обследований, а для женщин также заключение гинеколога.

Лицензия ЛО-47-01-000275 от 23.01.2009 г.

С 20.12.2011 г. по 20.01.2012 г. скидка 10%.

Справки по тел. 8 (81371) 3-07-21 ежедневно с 9 до 18 час., кроме суб., воскр.

Наш адрес: г. Гатчина, ул. Чехова, д. 22, корп. 3.

ТЕХОСМОТР

ООО "ТестМастер"

проводит технический осмотр

- легкового а/транспорта,
- грузового а/транспорта,
- автобусов,
- прицепов.

г. Тосно, Московское шоссе, д. 2 (на территории ЗАО "Агрохим"), с 9 до 17 час., выходной: воскресенье, понедельник. Тел. 42-407.

КОМПЬЮТЕР

для ВЗРОСЛЫХ

ЭФФЕКТИВНЫЙ ИНТЕРНЕТ

В результате обучения вы сможете:

- общаться в Контакте, Одноклассниках и др. соц. сетях
- оплачивать счета, заказывать билеты на транспорт
- работать в программе Skype и с эл. почтой

Занятия проводятся в утренние и вечерние часы, Начало занятий - в январе

КОМПЬЮТЕР ДЛЯ НАЧИНАЮЩИХ

В результате обучения вы сможете:

- оформлять документы в MS Word
- производить расчеты в MS Excel
- работать в Интернет и с эл. почтой

Занятия проводятся в утренние и вечерние часы, Начало занятий - в январе

г. Тосно, пр. Ленина, 71, оф. 19 Звоните: 22-900

СЕМИНАР

МЕЖОТРАСЛЕВОЙ ИНСТИТУТ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ

2 февраля 2012 года в 10:00 проводит семинар

БУХГАЛТЕРСКАЯ И НАЛОГОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЗА 2012 год

Основные изменения по НДС и налоги на прибыль
Учетная политика на 2012 год

Регистрация по ☎ 20-107
Учебный центр на пр. Ленина, 71, офис 35

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР

для ВЗРОСЛЫХ

ВЫБЕРИ СВОЙ

АНГЛИЙСКИЙ:

ВСЕ УРОВНИ

КЛАССИЧЕСКИЙ английский

Углубленное изучение всех аспектов языка. Европейские методики обучения. Возможность сдать устный или письменный экзамен на международно признанный сертификат любого уровня.

РАЗГОВОРНЫЙ Английский

Живое общение, увеличение словарного запаса по увлекательным тематикам. По окончании курса Вы уверенно и грамотно будете строить разговор при знакомстве, поездках за границу и при общении с иностранными гостями.

Группы не более 10 человек. Бесплатное входное тестирование. Возможно корпоративное обучение.

г. Тосно, пр. Ленина, 71, офис 19 ☎ 22-900

City& Guilds Ассоциация языковых школ - Региональный центр City&Guilds

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О результатах публичных слушаний по изменению разрешенного использования земельного участка площадью 7000 кв. метров с зданием столовой "Витязь", расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Любань, Московское шоссе, д. 6-а, с разрешенного использования: "размещение здания столовой "Витязь" на разрешенное использование: "размещение здания торгового центра "Витязь".

Место проведения: Ленинградская область, Тосненский район, г. Любань, ул. Ленина д. 7, каб. 2. Дата проведения 11 января 2012 г., время проведения: 11-00.

Информирование общественности: в газете "Тосненский вестник" от 28 декабря 2011 г. № 101.

Состав представленных документов: правоустанавливающие документы на земельный участок и здание.

В ходе публичных слушаний по сути вопроса замечаний и возражений не поступило.

Рекомендуемый вид разрешенного использования земельного участка площадью 7000 кв. метров, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Любань, Московское шоссе, д. 6-а, – "размещение здания торгового центра "Витязь".

Глава администрации Любанского ГП Н. П. Николаев

Доставка населению: уголь, дрова, опилки, вывоз мусора, щебень, отсев. Тел.: 8-965-768-91-37, 8-905-235-80-52, Алексей.

РЕМОНТ частных домов (кровля, полы, двери, окна), а также: ремонт заборов, бани, хозяйственных блоков, курятников.

Вызов мастера:
8 (81361) 2-91-81,
8 (911) 999-02-30.

Современный, комфортабельный микроавтобус. Россия – Финляндия.

Тел: 8 (904) 610-20-40.

НИЗКИЕ ЦЕНЫ НА КАРКАСЫ ТЕПЛИЦ!!!

УСИЛЕННЫЙ КАРКАС ИЗ МЕТАЛЛ. ПРОФИЛЯ 30*30, ПOKPACHEH ГРУНТОВОЙ.

Цены указаны до 31.01.12.

УСАДЬБА	
4*3*2.1 – 9500 руб.	6*3*2.1 – 11500 руб.
8*3*2.1 – 13500 руб.	10*3*2.1 – 16500 руб.
УСАДЬБА-МИНИ	
4*2.5*2 – 9000 руб.	6*2.5*2 – 11000 руб.
8*2.5*2 – 13000 руб.	10*2.5*2 – 16000 руб.
УСАДЬБА-КУПОЛ	
4*2.1*2.3 – 9300 руб.	6*2.1*2.3 – 11300 руб.
8*2.1*2.3 – 13300 руб.	10*2.1*2.3 – 16300 руб.
ПОЛИКАРБОНАТ	
2100*6000*4 – 1890 руб.	БЕСПЛАТНОЕ хранение до весны!
Тел. 8-906-258-30-22.	

Требуется фармацевт.
Тел. +7-921-914-79-98.

Строительной компании требуется:

главный энергетик 5 гр. доп. свыше 1000 В, о/р, инженер-электрик, о/р. Предоставляется соц. пакет. Тел. (812) 449-21-78. Тел. 8-911-970-77-85 (с 9 до 15 час.).

ООО "Север Транс" для работы в г. Воркута требуются водители кат. "С", зар. плата 50 т. р. Тел.: 270-63, 8-911-921-65-85.

ТРЕБУЕТСЯ водитель-экспедитор кат. "С" (доставка продуктов). Возможно предоставление служебного жилья.

Тел. 8-962-713-61-19.

Требуется водитель категории "В" на грузовую ГАЗель. Тел. 8-904-517-14-30.

Швейному предприятию в г. Любань требуются швеи, ученики швей, бухгалтер. Звонить: 8-964-330-47-53, 8-921-580-18-88.

На работу требуются: грузчики электрики, сантехники, плиточники, отделочники-универсалы, продавец сантехники, распространитель рекламы без в/п, от 10 до 35 т. р., с 9 до 18 час. Тел.: 2-91-81, 3-09-83.

ФБОУ СПО "Лисинский лесной колледж" приглашает на работу:

1. Водителя, возраст не пенсионный, без в/п.
За справками обращаться в отдел кадров 94-303.

Требуется продавец в новый магазин модного платья в г. Тосно. Тел. 960-266-22-99.

На склад з/ч требуется **КЛАДОВЩИК** (мужчина), 20–35 лет. Оклад 27000 руб. с испытательным сроком 3 месяца. Адрес: Лен. обл., Тосненский р-н, с. Ушаки.

Обращаться по тел. 8-911-990-50-93, с 10.00 до 15.00, Сергей. Опыт работы приветствуется.

Транспортной компании "Лозан-авто" на постоянную работу требуются водители кат. "Е", з/п от 40 т. р. Контактный тел. 8-911-924-07-98.

Требуется лиценз. охранники. Тел. 8-911-137-50-40, с 10 до 19 час.

ТРЕБУЮТСЯ в продмагазин товаровед-администратор, старший продавец, продавец-кассир, помощник продавца. Обучение, з/пл. дог., собеседование. Тел.: 8-905-270-84-91, 8-921-585-10-30.

Салону-парикмахерской требуются мастера-универсалы. З/п достойная. Тел. 8-911-240-21-06.

РАБОТА

В связи с расширением "Пиццерия Баффо" на Ленина, 28 проводит набор персонала:

- официанты (ЗП от 15000 руб.),
- пиццмены (ЗП от 18000 руб.),
- повара (ЗП от 22000 руб.),
- администраторы с опытом работы (ЗП от 30000).

Тел.: 2-00-00, 8-960-254-09-97.

ЗАО "Агротехника" приглашает на постоянную работу:

1. Старшего прораба.
 2. Бригадира в цех растениеводства.
 3. Водителя категории "Е".
 4. Водителя на автомобиль с гидроманипулятором.
- Заработная плата по договоренности.

Соц. пакет, питание по льготной цене и достойная заработная плата гарантируются.

Доставка из г. Любань и прилегающих поселков к месту работы и обратно транспортом предприятия.

Справки по тел. 74-553, код. 81361.

СТРОИТЕЛЬСТВО ЗДАНИЯ

Плита, монтаж металлокаркаса, сэндвич-панель, отделка, плитка, стяжка, отопление. **ТРЕБУЮТСЯ** специалисты, рабочие, снабженец-бригадир. Тел. 8-964-330-54-03.

Требуется расклейщики, распространители, разносчики рекламы, зарплата высокая. Тел. 8-921-796-00-32.

Строительной компании требуется:

механик по ремонту строительной техники и механизмов, механик по грузоподъемным механизмам. Предоставляется соц. пакет. Тел. (812) 449-21-78. Тел. 8-911-970-77-85 (с 9 до 15 час.).

ПРОИЗВОДСТВО МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ д. ФЕДОРОВСКОЕ (г. Павловск)

приглашает работников **ВЫСОКОЙ КВАЛИФИКАЦИИ:**

- Сварщик на полуавтомат, от 5 разряда.
- Фрезеровщик от 5 разряда.
- Токарь от 5 разряда.
- Слесарь механосборочных работ.
- Пильщик на ленточную пилу.

З/п высокая. Развозки нет. Добираться из С.Пб.: электричка до Павловска + маршрутка, автобус. Есть ВРЕМЕННОЕ общежитие. Гражданам СНГ обязательно регистрация и разрешение. Тел.: (812) 334-14-45, 929-46-18, в будние дни (ПН – ПТ), с 9–18.

5 Пятёрочка

СКОРО ОТКРЫТИЕ!!!

ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ В НОВЫЕ МАГАЗИНЫ ПО АДРЕСАМ

г. Никольское, ул. Первомайская, д. 13, к.1
пгт Ульяновка, ул. Свободная, д. 32

- **Директора магазина** оклад + премии
- **Зам. директора магазина** оклад + премии
- **Товароведов** з/п 21 000 руб. + премии
- **Кассиров** з/п до 19 000 руб.
- **Грузчиков** з/п до 16 500 руб.
- **Фасовщиц/ Укладчиц** з/п до 16 500 руб.
- **Контролеров зала** з/п до 15 000 руб.

По вопросам трудоустройства обращайтесь в отдел кадров по адресу:

г. Колпино, б-р Трудящихся, д. 18, 2 этаж, вход справа от центрального входа в магазин
Тел. 8 (965) 092-21-39,
e-mail: Ekaterina.Katyshova@x5.ru

Студенты-юристы! Проживающие в Тосно! Обеспечу юридической практикой в Тосно.

Тел. 8-921-332-83-99.

Строительной компании требуются:

прораб ПГС с о/р от 5 лет, инженер по охране труда, экология, о/р, машинисты буровой установки, о/р, машинисты гусеничного крана, о/р, машинисты автокрана, о/р, операторы вибропогрузателя, о/р, стропальщики, о/р, электрогазосварщики, о/р, электрики 4–5 гр. доп. свыше 1000 В, о/р, механизатор (ТО-30, ЭО-26 экскав., ДТ-75), возм. пенсионер, водитель на погрузчик, бетонщики, о/р, сотрудник охраны. Предоставляется соц. пакет, служебное жилье. Тел. (812) 449-21-78. Тел. 8-911-970-77-85 (с 9 до 15 час.).

Организации требуется на постоянную работу водитель кат. "Е", междугородные перевозки. Авт. VOLVO. Тел. 8-911-989-80-22.

ТРЕБУЮТСЯ грузчик-комплектовщик (продклад, з/п 18–22 т. р.), кладовщик-грузчик, рабочие (стройработы). Тел.: 37-261, 8-921-585-10-30.

ООО "Север Транс" требуются: водитель "С", тракторист, оглеит. Тел. 2-70-63, 8-911-921-65-85.

В продовольственный магазин требуется продавец-кассир с опытом работы, не старше 45 лет. Сменный график работы. Зарплата по результатам собеседования. Телефоны: 2-92-84, 8-911-970-80-48.

Приглашаем на работу в салон "Гламур" г. Любань парикмахера, можно без опыта работы. З/плата + соц. пакет. Тел. 8-911-918-76-44.

ТРЕБУЕТСЯ менеджер по продажам и закупкам (жен., опт. продукты, работа в офисе, собеседование). Тел. 8-964-330-54-03.

ООО "Пельгорское-М" приглашает на работу начальника производственного участка, з/пл. от 30000 рублей. Тел.: 79-181, 28-693.

Поздравления

Поздравляю
Ирину Викторовну
МУРАШОВУ
с юбилеем!!!

Пусть ждут впереди
только радости
И много тепла и любви.
И станут похожи на праздники
Любые обычные дни.
Пусть счастье, удача, надежда
Всегда будут рядом с тобой.
И в сердце твоём
будет нежность,
Гармония, мир и покой!

Крестная



Поздравляем
Ирину Викторовну
МУРАШОВУ
с юбилеем!

Милая, нежная, светлая, чистая!
Пусть в этот день,
когда ты родилась,
Счастье тебе улыбнется
лучистое,
Бед и печалей минует напасть.
Пусть никогда-никогда
не кончается
Вера твоя в наступленье весны,
Пусть все мечты
и надежды сбываются,
Явью становятся сказки и сны!!!

Целуем! Зоя, Владимир,
Светлана, Дмитрий



Поздравляем
многоуважаемого
главного врача
Красноборской амбулатории,
терапевта и кардиолога,
а также дорогую коллегу
Ирину Викторовну
ГРИББЕ
с юбилеем!

Желаем крепкого здоровья, сча-
стья, творческих успехов и новых
достижений в профессиональной
деятельности!
Сегодня в День рождения,
В свой славный юбилей
Примите поздравленья
От всех коллег-друзей.
Вы излучаете тепло,
И с вами дышится легко,
И часто мудрый ваш совет
Надежды зажигает свет.

Коллеги и друзья



Поздравляем
Владимира Петровича
и Галину Ивановну
МАТЮШКИНЫХ

с Золотой свадьбой – пятидеся-
тилетием совместной жизни.
Желаем счастья, здоровья, се-
мейного благополучия.

Администрация
Шапкинское сельского
поселения

СТРОЙРЕМОНТ

Квалифицированный
ремонт квартир, домов,
дач, малозатяжное строи-
тельство.

Сантехника, электри-
ка, кафель, гипроч-
ные работы.
Договор, качество, гарантия.
Гибкая система скидок.
Тел. 8-921-926-00-26.

Уборка и вывоз снега кругло-
суточно. Тел. 8-921-744-84-77,
Алексей.

АНТЕННЫ, ТРИКОЛОР, РАДУГА
Тел. 8-905-255-08-11.

Центр предпринимательства г.
Тосно объявляет набор на курс
"Основы успешного предприни-
мательства". Доп. инф. по тел.:
8 (81361) 29-139, 30-065.

ФИНЛЯДИЯ

Требуется вод. кат. Микроавтобус до 9 чел.
"В" с лич. м/а. от дома до дома
до 9 мест. 8-921-796-00-32
с визой Шенген 8-921-444-10-05 - бронь

ВПЕРВЫЕ В ЛЕНОБЛАСТИ!

Сильнейшая болгарская ясно-
видящая, обладающая невероятным
даром ПРЕДВИДЕНИЯ, проводит
предсказания судьбы! Она ви-
дит все: если есть колдовство,
проклятие, рушится семейная
жизнь, все обрывается на работе
и дома. Видит ваших любимых
детей – куда они направляются,
как оградить их от плохого! Решит
проблемы повышенной сложнос-
ти! Этой ясновидящей не надо
рассказывать – она сама все ска-
жет и покажет, из-за чего вы стра-
даете! По слухам, говорят: она как в воду глядит! Приворот за 1 день по фотографии
навсегда! Стоимость приема 500 рублей. Дополнительное гадание по фото любимых и
близких – БЕСПЛАТНО + консультация (строго по записи). Тел. 956-79-96, Ольга.

**ПРЕДЛАГАЕТСЯ ДОЛЕВОЕ УЧАСТИЕ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ ТОРГОВО-ОФИСНОГО ЦЕНТРА
НА ПРИВОКЗАЛЬНОЙ ПЛОЩАДИ г. ТОСНО****Контактный телефон 8-921-744-48-10.**

Куплю 1 к. кв. в Тосно, центр.
Тел. 8-962-70-60-631.

Куплю 2 к. кв. от хозяина.
Сдам в аренду помещение
под офис. Тел. 8-962-713-61-19.

Куплю комнату в г. Никольское
для себя. Тел. 8-906-271-22-33.

Куплю участок ИЖС или дом
с участком в г. Тосно от соб-
ственника.

Тел. 8-911-702-82-78, Александр.

Куплю однокомнатную кварти-
ру в г. Никольское Тосненского рай-
она, без посредников. Тел. 8-911-
916-81-04.

Куплю дом, дачу. Тел. 8-921-
944-47-86.

Дом, дачу, участок – куплю от
хозяина.

Тел. 8-962-729-29-25, Сергей.

Куплю самовар, подстаканник,
фигуры из чугуна и бронзы.

Тел. 8-950-224-96-12.

Куплю зем. уч-к под ферм. хоз-
во, с хор. подъездом. Тел. 8-921-
750-98-45.

Куплю дом, коттедж или зем.
уч-к. Тел. 8-921-797-37-60.

Куплю дом, участок рядом с
ж/д станцией. Тел. 8-904-645-77-98.

Куплю квартиру, комнату.
Тел. 8-911-900-35-49.

Куплю ВАЗ-2121 "Ниву".
Тел. 8-921-927-10-12.

Куплю контейнер 5 и 10 тонн в
хорошем состоянии. Тел.: 8-952-
279-67-88, 8-952-279-67-82.

Куплю мотоцикл "Урал" в хоро-
шем состоянии. Тел. 8-921-333-80-99.

Куплю отечественный лодочный
мотор "Нептун", "Вихрь", "Вете-
рок". Тел. 8-921-333-80-99.

Куплю гараж на вывоз. Тел. 8-911-
999-36-90.

Куплю дом, кв-ру, уч-к. Срочно!
Тел. 8-911-923-26-23.

Открылся новый отдел "Все
для шитья и рукоделия" по адре-
су: г. Тосно, ул. Советская, д.
9-а, 1 этаж, Дом быта.

В продаже: нитки, иголки, спицы,
пряжа, вышивка, молнии и т. д.

Сдам в аренду торговые, офис-
ные помещения. Универсам "Люкс".
Тел. 8-921-785-65-53.

Сдается в аренду торговая пло-
щадь 33 кв. м в центре г. Тосно.
Тел. 37-101, с 9 до 17 час.

Сдам в аренду торговые, офис-
ные помещения. Центр Тосно.
Тел. 8-952-393-39-52.

Сдам 3 комнатную квартиру на
длительный срок в г. Тосно.
Тел. 8-911-212-96-26.

Сдам 1-2 к. кв. в Тосно. Тел. 8-911-
930-77-47.

СДАЕТСЯ ДОМ, пос. УЛЬЯНОВКА.
Тел. 8-905-255-08-11.

Сдам комнату в Тосно посуточ-
но. Тел. 8-960-257-74-95.

Сдам 1 к. кв-ру с мебелью.
Тел. 8-911-701-88-53.

Сдам гараж. Тел. 8-911-947-45-59.

Сдам жильё. Тел. 8-904-610-47-44.

Сниму 1 к. кв., 1 эт., 10 т. р.
Тел. 8-911-789-73-02.

Сниму 1-2 к. кв. в Тосно. Тел. 8-911-
214-63-25.

Сниму 2 ком. квартиру в Тосно
от хозяина на длительный срок.
Агентом просьба не беспокоить.
Тел. 8-963-344-59-42.

Сниму жильё. 8-952-219-20-01.

**Ветеринарный центр
"ЗООСЕРВИС"**

Пенсионерам, инв. скидка 20%.
Тел.: 8-921-743-91-24, 29-299,
г. Тосно, Чехова, д. 3, с 9 до 22
час., без обеда и выходных.

Джек-Рассел терьер, мальчик,
1 год, черно-бело-рыжий, рост 25-
27 см, великолепный компаньон и
друг. Тел. 7-951-656-38-49.

Мельхиоровые ложки, хрусталь,
стол круглый журнальный, самовар
эл., скатерть жаккардовая, ковер
ч/ш 1,5 на 2, цветы комнатные кра-
сивые. Тел. 7-951-656-38-49.

Продам шкаф угловой 90х90,
цена договорная. Тел. 911-208-57-21.

Продам сено. Тел. 8-921-648-93-13.

Экскаватор-погрузчик JCB,
любая работа, уборка снега.
Тел. 8-911-944-95-16.

Продаётся комната 18 кв. м в 3
к. кв., 2 хозяина, 1 этаж, ремонт,
паркет, все удобства. Тел. 8-985-
723-84-52, Сергей.

Обмен 13 кв. м + лоджия в 2 к.
кв., Никольское на комнату в Тос-
но или продам. Тел. 8-962-70-60-631.

Продам комнату в Поповке в дере-
вянном доме, недорого.

Тел. 8-962-70-60-631.

Продам комнату в Тосно 13 кв.
м, недорого. Тел. 8-962-70-60-631.

Продам комнату 10,1 кв. м в Тос-
но. Тел. 8-911-287-96-92.

Продам комнату, г. Никольское,
2/2, пл. 11,5 кв. м.

Тел. 8-921-781-30-04.

Продаю: Саблино, коттедж, 173
кв. м, кирпич., с удобствами.

Тел. 8-921-932-02-75.

2 дома и баня на 12 сот., сад,
"Ижорец" за 3450 т. р., торг. Есть
участок в Ульяновке у трассы.

Тел. 973-55-50. spbsv@bk.ru

Продам крепкий зимний дом в
Ульяновке. Тел. 8-911-087-78-01.

Продам дом, д. Авати, участок
23 сот. Тел. 931-16-65.

Продам дом в Любани. Тел. 8-905-
214-91-71.

Продам дом в пос. Лисино-Кор-
пус. Тел. 8-952-22-19-698.

Продам дом в пос. Ушаки.
Тел. 8-921-797-11-05.

Продам дом. Тел. 8-911-712-87-72.

Продам зимний дом, кирпич, Ру-
беж, 6 соток, скважина, баня, са-
рай, 1600000 руб.

Тел. 8-921-786-15-93.

Продам 1/2 дома в Тосно в пар-
ковой зоне. Тел. 8-952-22-19-698.

Продам сруб бани 3х3+2.
Тел. 8-911-206-85-73.

Продам дачу, с-во "Поркузи", 10
соток, дом, сруб бани, водоем, с-
во газифицированное.

Тел. 8-921-599-74-06.

Продам дачу, Нурма, сад. "Мир".
Тел. 8-911-287-96-92.

Продам дачу в Трубниковом
Бору. Тел. 8-905-214-91-71.

Продам участок под ИЖС, д.
Соколов Ручей, 6 соток, земля в
собственности, недалеко от ж/д
станции. Моб. тел. 8-921-310-44-32.

Продам уч-к в Кюльвии. Тел. 8-911-
900-35-49.

Продам участок 12 соток в Тос-
но, ИЖС, ПП. Тел. 8-905-233-57-90.

Продам участки ИЖС в Красном
Бору, 580 т. р., сад-во Нечеперь,
290 т. р., сад-во Мысленка в Рябо-
ве, 160 т. р. Тел. 8-905-224-27-86.

Продам участок, Нурма, м. "По-
левой". Тел. 8-921-797-11-05.

Продам участок. 8-904-610-47-44.

Продам женскую дубленку, раз-
мер 44. Цена договорная. Тел. 911-
208-57-21.

Продается шуба новая норка +
натуря, размер 50-52, рост 170-175
см и шапка норка под цвет шубы.
Моб. тел. 8-921-563-58-36.

Продаю а/м ВАЗ-21093 2000 г. в.,
отл. техн. сост., недорого.

Тел. 8-911-185-38-40.

Продаю "Рено Symbol" 2004 г. в
отличном состоянии, 160 т. р.

Тел. 8-911-206-85-73.

Продам автомобиль Н-100 ко-
рейского пр., ТД, цельнометалли-
ческий фургон в рабочем состо-
янии, некоррозийная, выпуск
2000 г., цвет красный. Тел.: 8-921-
925-20-88, 8-911-005-00-99.

Продается ВАЗ-2112, г. в. 2007,
серебристо-серый "металлик", про-
бег 67 т. км, 2 ком. резины, хор.
комплектация, отл. сост., цена 157
т. р. Тел. 8-960-283-49-85.

Продам "ДЭУ НЕКСИЯ" 2006 г.
в. Тел. 906-260-89-92.

Продам "Форд-Фокус-С-макс"
2007 г. в., компл. GHA, 2 л, 145 л. с.,
АКПП, отл. сост., ц. 460 т. р., торг при
осмотре. Тел.: + 7-952-392-36-06,
+7-981-795-79-13.

Продам "Шевроле-Нива" 2003,
серебристая, 140 т. км, отл. состо-
яние, есть все, 240 т. р. Тел. 8-921-
367-59-45.

Продам газобетон. блоки
625х375х250 30 куб. м, недорого.

Автомобиль "Форд-Галакси" де-
кабрь 2006 г., 1,8 дизель, пробег
58000 км. Тел. 8-921-570-79-29.

Продам гараж в гк "Тормоз", 4х6,
высокий, новый, 180 т. р.
Тел. +7-981-763-01-57.

Продам гараж. Тел. 8-911-213-12-26.

Продам гараж металлический
разборный на вывоз. Доставка,
сборка, 25 т. р. Тел. 8-921-401-39-89.

**Вниманию жителей г. Тосно
и Тосненского р-на.**

Предлагаем приобрести квар-
тиры, квартиры-студии в строя-
щихся домах в г. Тосно (ш. Бары-
бина, 10-а), в г. Никольское (ул.
Первомайская, д. 11-13) по ценам
застройщика. Обращаться по
тел.: 972-13-19, 8 (81361) 23-916,
с 9 до 18 час. Агентство недви-
жимости "Итака".

Продам-размен 3 к. кв., Тосно.
Тел. 8-952-219-20-01.

Продам 3 к. кв. в центре, 4/9, цена
2500 т. руб. Тел. 8-962-70-60-631.

Продам 3 к. кв. в Тарасове, 69
кв. м. Тел. 8-911-087-78-01.

Продам 3 комн. кварт. в Нурме.
Тел. 8-921-797-11-05.

Продам 3 к. кв. в Тосно, ул. По-
беды, д. 15, 3 млн 200.
Тел. 8-921-796-91-92.

Продаю 3 к. кв., Тосно, центр, 3
млн руб. Тел. 8-921-364-81-41.

Продам 2 к. кв., 5/5, от хоз., общ.
37. Тел. 8-981-823-06-44.

Продам 2 к. кв. 8-904-610-47-44.

Продам 2 комн. квартиру в Сель-
це. Тел. 8-952-22-19-698.

Продам 2 комн. кварт. в Нурме.
Тел. 8-952-22-19-698.

Продам 2 комн. кварт. в Люба-
ни. Тел. 8-905-214-91-71.

Продам 2 к. кв., Трубников Бор.,
54 кв. м. Тел. 8-911-087-78-01.

Продам 2 комнатную квартиру в
пос. Сельце. Общая площадь 55,8
кв. м, комната 20,1, спальня 11,7,
кухня 10,4. Лоджия застеклена,
стеклопакеты.
Тел. 8-921-379-83-82.

Продам 1 к. кв. в центре Тосно,
121 серия, 4/5, цена 2150 тыс. руб.,
торг. Тел. 8-962-70-60-631.

Продам 1 к. кв. в Войсковом,
кухня 9 кв. м, 3/5, С.-Пб. – 3 км, цена
1 млн 600 тыс. руб.
Тел. 8-962-70-60-631.

Продам 1 комн. кварт. в Чудо-
ве. Тел. 8-905-214-91-71.

Продам 1 комн. кварт. в Тосно.
Тел. 8-911-287-96-92.

Продам 1 к. кв-ру в Тосно, ц.
1650 т. р. Тел. 8-911-701-88-53.

Продам 1 ком. кв-ру, 5/5, общ. пл.
41,2 кв. м. Тел. 8-921-781-30-04.

Продам комнату в Тосно-2.
Тел. 8-952-22-19-698.

Учредители: АНО "Редакция газеты "Тосненский вестник", Комитет по печати и связям с общественностью Ленинградской области, Администрация МО Тосненский район.

Газета выходит по средам и субботам

**Тосненский
Вестник**

Мнения редакции и авторов не обязательно совпадают

Газета зарегистрирована Управлением
Федеральной службы по надзору в сфере
связи, информационных технологий и
массовых коммуникаций по Санкт-Петер-
бургу и Ленинградской области 22.04.2010.
Свидетельство ПИ № ТУ 78-00573.

Адрес редакции и издателя: 187000, Ленинградская область, г. Тосно, пр. Ленина, 50.
Телефоны: гл. редактор 2-56-19, зам. гл. редактора 2-20-49, отделы: общественно-политических проблем 2-20-49,
сельского хозяйства 2-59-32, молодежный 2-59-32, социальных проблем 2-56-61,
компьютерной верстки 2-59-32, бухгалтерия 2-50-13, секретарь редакции, т/факс 2-22-37.

Главный редактор
Н. КУРТОВА
e-mail: tosnvestnik@rambler.ru
http://tosno-online.com